



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 493**

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «Επισκευή στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».

Στη Λάρισα σήμερα 11-06-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 31226/06-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «Επισκευή στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθ. 973/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».
5. Τη με αριθ. 974/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Σύσταση Επιτροπής Διαπραγμάτευσης (γνωμοδοτικού οργάνου) για το δημοτικό έργο «Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».
6. Τη με αριθμ. 1025/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής και ανάθεση του έργου «Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».
7. Τη με αριθ. 298/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».
8. Τη με αριθ. 365/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».
9. Τη με αριθ. 545/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. του έργου: «Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης».
10. Τη με αριθμ. 403/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του έργου: "Επισκευές στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης".
11. Τη με αριθμ. πρωτ. 28917/29-05-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:
12. Σας υποβάλουμε προς έγκριση το πρωτόκολλο παραλαβής του δημοτικού έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΦΑΛΑΝΗΣ»** που εκτελέστηκε με εργολαβία βάσει της υπ' αριθμ. **1025/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Η παραλαβή έγινε από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, που ορίστηκε με την απόφαση **403/2024** του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με τα άρθρα 171 και 172 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρ. 85 & 86 του ν.4782/2021, η παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Προϊστάμενη Αρχή, που εν προκειμένω είναι η Δημοτική Επιτροπή.

Το έργο ολοκληρώθηκε κανονικά και ουδεμία εκκρεμότητα υπάρχει όπως φαίνεται και στο πρωτόκολλο παραλαβής.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η έγκρισή του.

Προϋπολογισμός μελέτης :	169.882,00 €
Ποσό σύμβασης :	164.859,93 €
Ποσό συμπλ/κής σύμβασης:	60.481,11 €
Έκπτωση :	3,00%
Ημ/νία Περάτωσης έργου :	27/9/2023
Τελικό κόστος :	265.296,27 €
με αναθεώρηση	



13. Το από 20-03-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του δημοτικού έργου «Επισκευή στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης», το οποίο έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜ. ΚΤΙΡΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΦΑΛΑΝΗΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «Α. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΦΑΛΑΝΗΣ», με ανάδοχο την εταιρεία «**Α. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**».

Οι υπογράφοντες:

1. Ντογκούλη Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος ΔΕΥΑΛ, ως πρόεδρος,
2. Ιωαννίδου Αικατερίνη, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος,
3. Συνάταλου Αναστασία, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος,

αποτελώντας την Επιτροπή Παραλαβής του έργου, που έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 403/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, μεταβήκαμε, στον τόπο του έργου παρουσία των:

- Μαρία Δεληπούλιου, Πολιτικού Μηχανικού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέποντα μηχανικού του έργου για τις Οικοδομικές εργασίες,
- Αργύριο Τζιλάκα, Ηλεκτρολόγου Μηχανικού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέποντα μηχανικού του έργου για τις Η/Μ εργασίες,
- Αθανάσιο Παπαστάμο, Πολιτικού Μηχανικού, εκπροσώπου της **Α. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, αναδόχου του έργου,

και έχοντας υπόψη:

- i. την σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 30/1/2022 (αρ. πρωτ. 3464) με συμβατικό ποσό 164.859,93 € (με Φ.Π.Α.) εκ των οποίων 96.500,78 € για εργασίες, 17.370,14 € ΓΕ&ΕΟ, 17.080,63 € απρόβλεπτα, 2.000,00 € απολογιστικά, και η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίσθηκε σε 150 ημέρες (5 μήνες).
- ii. την συμπληρωματική σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 10/8/2023 (αρ. πρωτ. 40378) με συμβατικό ποσό 60.481,11 € (με Φ.Π.Α.) εκ των οποίων 46.613,22 € για εργασίες, 50.283,60 € ΓΕ&ΕΟ, και η συμβατική προθεσμία περαίωσης ορίσθηκε όπως η προθεσμία περαίωσης της αρχικής σύμβασης, μετά την έγκριση της παράτασης προθεσμίας, ήτοι έως την 27/9/2023.
- iii. την από 27/10/2023 υποβληθείσα τελική επιμέτρηση συνοδευόμενη από το Μητρώο του έργου, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα και είναι υπογεγραμμένη από τους επιβλέποντες Μηχανικούς, και θεωρημένη από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών, την οποία ελέγξαμε κατά το εφικτό.
- iv. τη με αριθμό 403/2024 ΑΔΣ με την οποία ορίσθηκε η Επιτροπή Παραλαβής του συγκεκριμένου έργου και
- v. τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/21,

προβήκαμε στην

παραλαβή

των υπόψη εκτελεσθεισών εργασιών, όπως αυτές αναγράφονται ως ακολούθως:

Αρχική σύμβαση

Εργασίες προϋπολογισμού

1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1.1 ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

1 Α.Τ. : 1

Μεταφορά υλικών με τα χέρια

Από

1ο ΠΠΑΕ : 86,03tonx10m

Αθροισμα : 86,03tonx10m

Ολογράφως : ογδόντα έξι και τρία εκατοστά

Εγκεκριμένη : 86,03tonx10m

Ολογράφως : ογδόντα έξι και τρία εκατοστά

2 Α.Τ. : 2

Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας

Από

1ο ΠΠΑΕ : 1.109,39ton.km

Αθροισμα : 1.109,39ton.km

Ολογράφως : χίλια εκατόν εννέα και τριάντα εννέα εκατοστά

Εγκεκριμένη : 1.109,39ton.km

Ολογράφως : χίλια εκατόν εννέα και τριάντα εννέα εκατοστά

3 Α.Τ. : 3

Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων

Από

1ο ΠΠΑΕ : 570,00m²

Από

2ο ΠΠΑΕ : 18,09m²

Αθροισμα : 588,09m²

Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα οκτώ και εννέα εκατοστά

Εγκεκριμένη : 588,09m²

Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα οκτώ και εννέα εκατοστά

4 Α.Τ. : 4

Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση

Από

1ο ΠΠΑΕ : 49,28m³

Αθροισμα : 49,28m³

Ολογράφως : σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ εκατοστά

Εγκεκριμένη : 49,28m³

Ολογράφως : σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ εκατοστά

5 Α.Τ. : 5

Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης

Από

1ο ΠΠΑΕ : 30,00m³

Από

2ο ΠΠΑΕ : 4,58m³

Αθροισμα : 34,58m³

Ολογράφως : τριάντα τέσσερα και πενήντα οκτώ εκατοστά

Εγκεκριμένη : 34,58m³

Ολογράφως : τριάντα τέσσερα και πενήντα οκτώ εκατοστά

1.2 ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΕΙΣ - ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ

1 Α.Τ. : 6

Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00m3
Από	2ο ΠΠΑΕ :	17,00m3
Αθροισμα :		18,00m3
Ολογράφως : δεκαοκτώ		
Εγκεκριμένη :		18,00m3
Ολογράφως : δεκαοκτώ		

2 Α.Τ. : 7

Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή

Από	1ο ΠΠΑΕ :	8,76m3
Αθροισμα :		8,76m3
Ολογράφως : οκτώ και εβδομήντα έξι εκατοστά		
Εγκεκριμένη :		8,76m3
Ολογράφως : οκτώ και εβδομήντα έξι εκατοστά		

3 Α.Τ. : 8

Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	570,00m2
Από	2ο ΠΠΑΕ :	18,09m2
Αθροισμα :		588,09m2
Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα οκτώ και εννέα εκατοστά		
Εγκεκριμένη :		588,09m2
Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα οκτώ και εννέα εκατοστά		

4 Α.Τ. : 9

Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής

Από	1ο ΠΠΑΕ :	390,00kg
Από	2ο ΠΠΑΕ :	306,90kg
Αθροισμα :		696,90kg
Ολογράφως : εξακόσια ενενήντα έξι και εννέα δέκατα		
Εγκεκριμένη :		696,90kg
Ολογράφως : εξακόσια ενενήντα έξι και εννέα δέκατα		

5 Α.Τ. : 12

Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου

Από	1ο ΠΠΑΕ :	570,00m2
Από	2ο ΠΠΑΕ :	18,09m2
Αθροισμα :		588,09m2
Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα οκτώ και εννέα εκατοστά		
Εγκεκριμένη :		588,09m2
Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα οκτώ και εννέα εκατοστά		

6 Α.Τ. : 13

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως

Από	1ο ΠΠΑΕ :	100,00m2
Αθροισμα :		100,00m2
Ολογράφως : εκατό		
Εγκεκριμένη :		100,00m2
Ολογράφως : εκατό		

7 Α.Τ. : 16

Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη

Από 1ο ΠΠΑΕ : 570,000m²

Από 2ο ΠΠΑΕ : 16,368m²

Άθροισμα : 586,368m²

Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα έξι και τριακόσια εξήντα οκτώ χιλιοστά

Εγκεκριμένη : 586,368m²

Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα έξι και τριακόσια εξήντα οκτώ χιλιοστά

8 Α.Τ. : 17

Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm

Από 1ο ΠΠΑΕ : 1,00m²

Άθροισμα : 1,00m²

Ολογράφως : ένα

Εγκεκριμένη : 1,00m²

Ολογράφως : ένα

2 Η/Μ - ΔΙΚΤΥΑ

1 Α.Τ. : 19

Αποξήλωση υφιστάμενου φωτιστικού σώματος οιοουδήποτε τύπου

Από 1ο ΠΠΑΕ : 73,00τεμ.

Άθροισμα : 73,00τεμ.

Ολογράφως : εβδομήντα τρία

Εγκεκριμένη : 73,00τεμ.

Ολογράφως : εβδομήντα τρία

2 Α.Τ. : 20

Φωτιστικό σώμα οροφής εσωτερικού χώρου, ορατής (επιφανειακής), αναρτώμενης, ή χωνευτής τοποθέτησης, τύπου panel Led, ονομ. ισχύος/θερμοκρασίας χρώματος 33 W/4000 K, διαστάσεων 600x600 mm, χαμηλής θάμβωσης

Από 1ο ΠΠΑΕ : 56,00τεμ.

Άθροισμα : 56,00τεμ.

Ολογράφως : πενήντα έξι

Εγκεκριμένη : 56,00τεμ.

Ολογράφως : πενήντα έξι

3 Α.Τ. : 21

Φωτιστικό σώμα οροφής εσωτερικού χώρου, ορατής (επιφανειακής), αναρτώμενης ή χωνευτής τοπθέτησης, τύπου panel Led, ονομ. ισχύος/θερμοκρασίας χρώματος 34 W/4000 K, γραμμικό μήκους περίπου 1200 mm, χαμηλής θάμβωσης

Από 1ο ΠΠΑΕ : 5,00τεμ.

Άθροισμα : 5,00τεμ.

Ολογράφως : πέντε

Εγκεκριμένη : 5,00τεμ.

Ολογράφως : πέντε

4 Α.Τ. : 25

Φωτιστικό ασφαλείας

Από 1ο ΠΠΑΕ : 11,00TEM

Άθροισμα : 11,00TEM

Ολογράφως : έντεκα

Εγκεκριμένη : 11,00TEM

Ολογράφως : έντεκα

5 Α.Τ. : 26

Εργασίες ελέγχου - ταυτοποίησης υφιστάμενων ηλεκτρ. γραμμών και αποξήλωσης καλωδιώσεων διανομής εσωτερικής ηλεκτρ. εγκατάστασης πτέρυγας κτιριακής μονάδας, πλήρης και σε οιοδήποτε ύψος

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
	Άθροισμα :	1,00τεμ.
	Ολογράφως :	ένα
	Εγκεκριμένη :	1,00τεμ.
	Ολογράφως :	ένα

6 Α.Τ. : 27

Πλήρης κατασκευή νέας (εξ' ολοκλήρου) ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχυρών ρευμάτων

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
Από	2ο ΠΠΑΕ :	2,00τεμ.
	Άθροισμα :	3,00τεμ.
	Ολογράφως :	τρία
	Εγκεκριμένη :	3,00τεμ.
	Ολογράφως :	τρία

7 Α.Τ. : 28

Διαχωρισμός υφιστάμενου ηλεκτρικού κυκλώματος φωτισμού ή ρευματοδοτών

Από	1ο ΠΠΑΕ :	10,00τεμ.
	Άθροισμα :	10,00τεμ.
	Ολογράφως :	δέκα
	Εγκεκριμένη :	10,00τεμ.
	Ολογράφως :	δέκα

8 Α.Τ. : 30

Ηλεκτρικός πίνακας χωνευτός ή επίτοιχης τοποθέτησης πλήρης, 6 έως 10 αναχωρήσεων

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
	Άθροισμα :	2,00τεμ.
	Ολογράφως :	δύο
	Εγκεκριμένη :	2,00τεμ.
	Ολογράφως :	δύο

9 Α.Τ. : 31

Ηλεκτρικός πίνακας χωνευτός ή επίτοιχης τοποθέτησης πλήρης, 11 έως 15 αναχωρήσεων

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
	Άθροισμα :	2,00τεμ.
	Ολογράφως :	δύο
	Εγκεκριμένη :	2,00τεμ.
	Ολογράφως :	δύο

10 Α.Τ. : 32

Καλώδια τύπου H05VV-U/R (NYM), ονομαστικής τάσης 300/500 V με μόνωση μανδύα από PVC, διατομής 5x16 mm²

Από	1ο ΠΠΑΕ :	50,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	25,00m
	Άθροισμα :	75,00m
	Ολογράφως :	εβδομήντα πέντε
	Εγκεκριμένη :	75,00m
	Ολογράφως :	εβδομήντα πέντε

11 A.T. : 34

Εσχάρα καλωδίων, για χρήση σε εσωτερικούς ξηρούς χώρους, βαρέως τύπου, απο προγαλβανισμένη λαμαρίνα κατα EN 10147:2000, με/χωρίς καπάκι, διαστάσεων 150x60 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	60,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	14,22m

Άθροισμα : 74,22m

Ολογράφως : εβδομήντα τέσσερα και είκοσι δύο εκατοστά

Εγκεκριμένη : 74,22m

Ολογράφως : εβδομήντα τέσσερα και είκοσι δύο εκατοστά

12 A.T. : 35

Κανάλι διανομής απο PVC χρώματος λευκού, συμπεριλαμβανομένων των αναλογούντων εξαρτημάτων και των απαραίτητων στηριγμάτων και μικρουλικών, διαστάσεων 15x15 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	6,00m
-----	-----------	-------

Άθροισμα : 6,00m

Ολογράφως : έξι

Εγκεκριμένη : 6,00m

Ολογράφως : έξι

13 A.T. : 36

Κανάλι διανομής απο PVC χρώματος λευκού, συμπεριλαμβανομένων των αναλογούντων εξαρτημάτων και των απαραίτητων στηριγμάτων και μικρουλικών, διαστάσεων 25x25 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	20,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	2,30m

Άθροισμα : 22,30m

Ολογράφως : είκοσι δύο και τρία δέκατα

Εγκεκριμένη : 22,30m

Ολογράφως : είκοσι δύο και τρία δέκατα

14 A.T. : 37

Πλαστικό κανάλι διανομής 105x50 mm, ισχυρών-ασθενών ρευμάτων, επίτοιχο, τύπου LEGRAND DLP

Από	1ο ΠΠΑΕ :	45,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	20,32m

Άθροισμα : 65,32m

Ολογράφως : εξήντα πέντε και τριάντα δύο εκατοστά

Εγκεκριμένη : 65,32m

Ολογράφως : εξήντα πέντε και τριάντα δύο εκατοστά

15 A.T. : 38

Εξάρτημα καναλιού ηλεκτρικών γραμμών, τύπου LEGRAND DLP

Από	1ο ΠΠΑΕ :	10,00τεμ.
-----	-----------	-----------

Άθροισμα : 10,00τεμ.

Ολογράφως : δέκα

Εγκεκριμένη : 10,00τεμ.

Ολογράφως : δέκα

16 A.T. : 39

Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς, βαρέως τύπου, ορατός ή εντοιχισμένος, τύπου CONDUR, διαμέτρου 16 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	45,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	205,00m

Άθροισμα : 250,00m

Ολογράφως : διακόσια πενήντα

Εγκεκριμένη : 250,00m

Ολογράφως : διακόσια πενήντα

17 A.T. : 40

Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς, βαρέως τύπου, ορατός ή εντοιχισμένος, τύπου CONDUR, διαμέτρου 25 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	10,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	310,00m
Άθροισμα :		320,00m
Ολογράφως : τριακόσια είκοσι		
Εγκεκριμένη :		320,00m
Ολογράφως : τριακόσια είκοσι		

18 A.T. : 42

Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10A κομιτατέρ ή αλλέ ρετούρ

Από	1ο ΠΠΑΕ :	4,00TEM
Από	2ο ΠΠΑΕ :	13,00TEM
Άθροισμα :		17,00TEM
Ολογράφως : δεκαεπτά		
Εγκεκριμένη :		17,00TEM
Ολογράφως : δεκαεπτά		

19 A.T. : 46

Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO εντάσεως 16 A

Από	1ο ΠΠΑΕ :	14,00TEM
Άθροισμα :		14,00TEM
Ολογράφως : δεκατέσσερα		
Εγκεκριμένη :		14,00TEM
Ολογράφως : δεκατέσσερα		

20 A.T. : 47

Ρευματοδότης σούκο εντάσεως 16 A, πλαστικού καναλιού τύπου DLP Legrand

Από	1ο ΠΠΑΕ :	8,00τεμ.
Από	2ο ΠΠΑΕ :	28,00τεμ.
Άθροισμα :		36,00τεμ.
Ολογράφως : τριάντα έξι		
Εγκεκριμένη :		36,00τεμ.
Ολογράφως : τριάντα έξι		

21 A.T. : 49

Έλεγχος συνολικής ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και έκδοση Υ.Δ.Ε.

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00τεμ.
Άθροισμα :		1,00τεμ.
Ολογράφως : ένα		
Εγκεκριμένη :		1,00τεμ.
Ολογράφως : ένα		

22 A.T. : 50

Εργασία ελέγχου - αναδιάταξης καλωδιώσεων υφιστάμενου δικτύου Data

Από	1ο ΠΠΑΕ :	8,00τεμ.
Άθροισμα :		8,00τεμ.
Ολογράφως : οκτώ		
Εγκεκριμένη :		8,00τεμ.
Ολογράφως : οκτώ		

23 A.T. : 51

Καλώδιο voice-data τύπου FTP Cat 6, 4 ζευγών (4 x 2 x 24AWG) διαμέτρου 4x2x0,51 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	40,00m
Άθροισμα :		40,00m
Ολογράφως : σαράντα		
Εγκεκριμένη :		40,00m

Ολογράφως : σαράντα

24 Α.Τ. : 52

Καλώδιο εικόνας-ήχου τύπου HDMI (έκδοσης >= V2.0/4K),μήκους έως 10 μέτρων

Από 1ο ΠΠΑΕ : 8,00τεμ.

Αθροισμα : 8,00τεμ.

Ολογράφως : οκτώ

Εγκεκριμένη : 8,00τεμ.

Ολογράφως : οκτώ

25 Α.Τ. : 53

Πρίζα HDMI δομημένης καλωδίωσης,προκαλωδιωμένη με 90 μοίρες έξοδο

Από 1ο ΠΠΑΕ : 8,00τεμ.

Αθροισμα : 8,00τεμ.

Ολογράφως : οκτώ

Εγκεκριμένη : 8,00τεμ.

Ολογράφως : οκτώ

26 Α.Τ. : 55

Συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)

Από 1ο ΠΠΑΕ : 7,38m²

Αθροισμα : 7,38m²

Ολογράφως : επτά και τριάντα οκτώ εκατοστά

Εγκεκριμένη : 7,38m²

Ολογράφως : επτά και τριάντα οκτώ εκατοστά

27 Α.Τ. : 56

Υδρορρόη απο γαλβανισμένη λαμαρίνα Ανοικτή ημικυκλική

Από 1ο ΠΠΑΕ : 120,05kg

Αθροισμα : 120,05kg

Ολογράφως : εκατόν είκοσι και πέντε εκατοστά

Εγκεκριμένη : 120,05kg

Ολογράφως : εκατόν είκοσι και πέντε εκατοστά

28 Α.Τ. : 57

Υδρορρόη απο γαλβανισμένη λαμαρίνα Σωληνωτή κυκλική

Από 1ο ΠΠΑΕ : 27,53kg

Αθροισμα : 27,53kg

Ολογράφως : είκοσι επτά και πενήντα τρία εκατοστά

Εγκεκριμένη : 27,53kg

Ολογράφως : είκοσι επτά και πενήντα τρία εκατοστά

29 Α.Τ. : 58

Σιδεροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή για τη διέλευση - προστασία σωλήνων PVC κλπ.,διαμέτρου 4 ins

Από 1ο ΠΠΑΕ : 12,00m

Αθροισμα : 12,00m

Ολογράφως : δώδεκα

Εγκεκριμένη : 12,00m

Ολογράφως : δώδεκα

30 Α.Τ. : 59

Απλές σιδηρές κατασκευές

Από 1ο ΠΠΑΕ : 75,00kg

Από 2ο ΠΠΑΕ : 373,59kg

Αθροισμα : 448,59kg

Ολογράφως : τετρακόσια σαράντα οκτώ και πενήντα εννέα εκατοστά

Εγκεκριμένη : 448,59kg

Ολογράφως : τετρακόσια σαράντα οκτώ και πενήντα εννέα εκατοστά

31 Α.Τ. : 60

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου

Από	1ο ΠΠΑΕ :	3,10m ²
	Άθροισμα :	3,10m²
	Ολογράφως : τρία και ένα δέκατο	
	Εγκεκριμένη :	3,10m²
	Ολογράφως : τρία και ένα δέκατο	

Απολογιστικές εργασίες

1 Απολογιστικές εργασίες

1 Α.Τ. : ΑΠ 1

Απολογιστικές εργασίες

Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,00
	Άθροισμα :	1,00
	Ολογράφως : ένα	
	Εγκεκριμένη :	1,00
	Ολογράφως : ένα	

1η Συμπληρωματική Σύμβαση

Εργασίες προϋπολογισμού

1 1.ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1.1 2.ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΕΙΣ - ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ

1 Α.Τ. : 6

Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή

Από	3ο ΠΠΑΕ :	9,87m ³
	Άθροισμα :	9,87m³
	Ολογράφως : εννέα και ογδόντα επτά εκατοστά	
	Εγκεκριμένη :	9,87m³
	Ολογράφως : εννέα και ογδόντα επτά εκατοστά	

2 Α.Τ. : 13

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως

Από	3ο ΠΠΑΕ :	816,74m ²
	Άθροισμα :	816,74m²
	Ολογράφως : οκτακόσια δεκαέξι και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά	
	Εγκεκριμένη :	816,74m²
	Ολογράφως : οκτακόσια δεκαέξι και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά	

3 Α.Τ. : 16

Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη

Από	3ο ΠΠΑΕ :	1,722m ²
	Άθροισμα :	1,722m²
	Ολογράφως : ένα και επτακόσια είκοσι δύο χιλιοστά	
	Εγκεκριμένη :	1,722m²
	Ολογράφως : ένα και επτακόσια είκοσι δύο χιλιοστά	

4 A.T. : 17

Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm

Από	3ο ΠΠΑΕ :	587,09m ²
	Άθροισμα :	587,09m²
	Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα επτά και εννέα εκατοστά	
	Εγκεκριμένη :	587,09m²
	Ολογράφως : πεντακόσια ογδόντα επτά και εννέα εκατοστά	

5 A.T. : N.T 1

Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου

Από	3ο ΠΠΑΕ :	365,36m ²
	Άθροισμα :	365,36m²
	Ολογράφως : τριακόσια εξήντα πέντε και τριάντα έξι εκατοστά	
	Εγκεκριμένη :	464,60m²
	Ολογράφως : τετρακόσια εξήντα τέσσερα και έξι δέκατα	

6 A.T. : N.T 2

Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm

Από	3ο ΠΠΑΕ :	464,60m ²
	Άθροισμα :	464,60m²
	Ολογράφως : τετρακόσια εξήντα τέσσερα και έξι δέκατα	
	Εγκεκριμένη :	464,60m²
	Ολογράφως : τετρακόσια εξήντα τέσσερα και έξι δέκατα	

7 A.T. : N.T 3

Επιστρώσεις με αντιστατικό τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)

Από	3ο ΠΠΑΕ :	39,12m ²
	Άθροισμα :	39,12m²
	Ολογράφως : τριάντα εννέα και δώδεκα εκατοστά	
	Εγκεκριμένη :	39,12m²
	Ολογράφως : τριάντα εννέα και δώδεκα εκατοστά	

8 A.T. : N.T 4

Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών, με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου

Από	3ο ΠΠΑΕ :	50,49m ²
	Άθροισμα :	50,49m²
	Ολογράφως : πενήντα και σαράντα εννέα εκατοστά	
	Εγκεκριμένη :	50,49m²
	Ολογράφως : πενήντα και σαράντα εννέα εκατοστά	

2 Η/Μ - ΔΙΚΤΥΑ

1 A.T. : 20

Φωτιστικό σώμα οροφής εσωτερικού χώρου, ορατής (επιφανειακής), αναρτώμενης, ή χωνευτής τοποθέτησης, τύπου panel Led, ονομ. ισχύος/θερμοκρασίας χρώματος 33 W/4000 K, διαστάσεων 600x600 mm, χαμηλής θάμβωσης

Από	3ο ΠΠΑΕ :	12,00 TEM
	Άθροισμα :	12,00 TEM
	Ολογράφως : δώδεκα	
	Εγκεκριμένη :	12,00 TEM
	Ολογράφως : δώδεκα	

Σχετικά με το έργο αναφέρονται τα παρακάτω:

- Ο προϋπολογισμός μελέτης έργου είναι 169.882,00€ (137.001,61 + 32.880,39 ΦΠΑ).
- Με την υπ' αριθμ. 1025/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, το έργο ανατέθηκε στην "Α. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε." με προσφορά 164.859,93€ (132.951,56 + 31.908,37 ΦΠΑ), ήτοι με μέση έκπτωση 3% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης. Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες των απροβλέπτων και ΦΠΑ.
- Στις 30/1/2023 υπογράφηκε η σύμβαση και εγκαταστάθηκε ο ανάδοχος στο έργο.
- Με την υπ' αριθμ. 298/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 1^η παράταση της προθεσμίας του έργου, έως τις 27/9/2023.
- Με την υπ' αριθμ. 365/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & η υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης.
- Με την υπ' αριθμ. 545/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (περί αναθεωρήσεων) .
- Η περαίωση εργασιών ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα πριν τις 27/9/2023 και η Βεβαίωση Περαίωσης εκδόθηκε σύμφωνα με το υπ' αρ. πρ. 51101/13-10-2023.
- Σύμφωνα με τον τελευταίο, 4^ο Λογαριασμό, η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται στο ποσό των 265.296,27 € με Φ.Π.Α. και αναλύεται ως εξής:
 - Αξία εργασιών 213.948,60 € (με ΓΕ&ΟΕ χωρίς ΦΠΑ) και ποσό αναθεώρησης 34.528,03 € (χωρίς Φ.Π.Α.).
 - Το υπόλοιπο των εγκρίσεων ανέρχεται σε 2.859,53 €.
 - Η δαπάνη της αναθεώρησης υπολογίστηκε για τα τρίμηνα Β'2023 και Γ'2023 με χρήση προσωρινών συντελεστών αναθεώρησης του Α' τριμήνου 2022.
 - Το έργο χρηματοδοτήθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών.
- Δεν έχει υποβληθεί Τακτοποιητικός Α.Π.Ε.
- Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι έχει καταρτιστεί Φ.Α.Υ. και είναι ενημερωμένος σύμφωνα με την παρ. 7 άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96.
- Η Επιτροπή αφού έκανε κατά το εφικτό τον έλεγχο των επιμετρήσεων βρήκε να ανταποκρίνονται προς τις εκτελεσθείσες εργασίες και τις παραλαμβάνει όπως στην τελική επιμέτρηση και αναγράφονται στον προηγούμενο πίνακα. Η επιτροπή δεν επέφερε τροποποιήσεις στις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης.

Ποιοτική Παραλαβή:

Η Επιτροπή παραλαβής, αφού έκανε, κατά το δυνατό, επί τόπου τον ποιοτικό έλεγχο των εργασιών, διαπίστωσε ότι όλες οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με την μελέτη και τις συμβατικές υποχρεώσεις και παραλαμβάνει ποιοτικά όπως έχει.

Η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, παραλαμβάνει το έργο «ΣΤΕΓΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΦΑΛΑΝΗΣ» του Δήμου Λαρισαίων.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν σε πέντε (5) αντίτυπα. Ένα από αυτά παραδόθηκε στον Ανάδοχο.

ΛΑΡΙΣΑ 20/3/2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Ντογκούλη Ελένη

Δεληπούλιου Μαρία

Ιωαννίδου Αικατερίνη

Τζιλάκας Αργύριος

Συνάπαλου Αναστασία

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Α. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
Α. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΔΡΑ: ΚΟΡΑΗ 139 • Τ.Κ. 26333 ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ.24210-31006 • FAX:24210-70906
Α.Φ.Μ. 998866941 • Δ.Ο.Υ. Α' ΒΟΛΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 20-03-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του δημοτικού έργου «Επισκευή στέγης Δημοτικού Σχολείου Φαλάνης», όπως λεπτομερώς αναφέρεται παραπάνω.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

