



ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 518

ΘΕΜΑ Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός της έκπτωτης εργολαβίας) του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί».

Στη Λάρισα σήμερα 18-06-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 32278/13-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός της έκπτωτης εργολαβίας) του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθ. 490/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης – Γενί Τζαμί».
4. Τη με αριθμ. 487/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Λαρισαίων, με τίτλο «Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης στο Μνημείο Γενί Τζαμί στη Λάρισα».
5. Τη με αριθμ. 490/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης – Γενί Τζαμί».
6. Τη με αριθμ. 936/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Τροποποίηση της με αρ. 487/2018 απόφασης Δ.Σ. με θέμα «Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Λαρισαίων, με τίτλο «Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης στο Μνημείο Γενί Τζαμί στη Λάρισα».
7. Τη με αριθμ. 817/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί».
8. Τη με αριθμ. 818/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης και λοιπών τευχών δημοπράτησης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί».
9. Τη με αριθμ. 17/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
10. Τη με αριθμ. 114/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί» και κατακύρωση αυτού.
11. Τη με αριθμ. 137/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί».
12. Τη με αριθμ. 160/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης περάτωσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί».

13. Τη με αριθμ. 527/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης περάτωσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενι Τζαμί».
14. Τη με αριθμ 773/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης περάτωσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενι Τζαμί».
15. Τη με αριθμ. 988/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης περάτωσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενι Τζαμί».
16. Το με αρ. πρωτ. 31400/10-06-2025 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε να εγκρίνετε τον 2° Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικό της έκπτωτης εργολαβίας) για τα παρακάτω:

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ – ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	€ 167.312,18
Κ.Α. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Κ.Α. 64.7341.41003 (ΕΣΠΑ)
ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	€ 147.293,65
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΟΝ 2° Α.Π.Ε.	€ 94.874,49
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	€ 52.419,16
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΕΣΠΑ

17. Την από 13-05-2025 Εισηγητική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(συνοδεύει τον 2° Α.Π.Ε.)

2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Προϋπολογισμός Έργου με Φ.Π.Α.	167.312,18 €
Ποσό Συμφωνητικού με Φ.Π.Α.	147.293,65 €
Μέσο Ποσοστό Έκπτωσης	12,00 %
Ημερομηνία Δημοπράτησης	22-12-2022
Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης	02-06-2023
Ημερομηνία Περάτωσης Συμβατική	28-03-2024
Ημερομηνία Περάτωσης Εγκεκριμένη	01-12-2024
Ημερομηνία Έκπτωσης του αναδόχου	13-01-2025

Ο παρών 2^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε και περιλαμβάνει επί έλαττον ποσότητες όπως προέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών καθώς και τις εργασίες εκείνες οι οποίες δεν εκτελέστηκαν από τον έκπτωτο Ανάδοχο και τακτοποιούνται με τον παρόντα 2ο Α.Π.Ε. ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με την εγκριθείσα (αρ. πρ.12566/12-03-2025) Τελική Επιμέτρηση καθώς και με αρ. πρ. 1213/13-01-2025 Απόφαση Έκπτωσης του Αναδόχου (ΑΔΑ: Ψ8Χ3ΩΛΞ-9ΨΔ) κατά της οποίας ουδεμία ένσταση ασκήθηκε από μέρους του αναδόχου.

Οι επί έλαττον ποσότητες των εργασιών σε σχέση με τον 1ο Α.Π.Ε. διαμορφώθηκαν τόσο κατά την εξέλιξη του μιας και λόγω της φύσης του έργου, δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση τους, όσο και μετά την έκπτωση του Αναδόχου και την έγκριση της Τελικής Επιμέτρησης και στα πλαίσια της έντεχνης και λειτουργικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης του. Όλες οι ποσότητες που περιλαμβάνονται σε αυτόν προέκυψαν από τις παραπάνω τελικές επιμετρήσεις και πάντα σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου και όχι από τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου. Τα δε χαρακτηριστικά του εργασιών που εκτελέστηκαν πριν την έκπτωση του Αναδόχου δεν διαφοροποιούνται, δεν υποβαθμίζονται και δεν θίγεται η πληρότητα των μέχρι τότε εκτελεσθεισών εργασιών καθώς και η λειτουργικότητα του έργου.

Η μείωση των ποσοτήτων δεν τροποποιεί το μέχρι την έκπτωση του Αναδόχου φυσικό αντικείμενο της σύμβασης αλλά οι υπολειπόμενες εργασίες οι οποίες εμφανίζονται στον 1ο Α.Π.Ε. θα αποτελέσουν αντικείμενο επόμενης εργολαβίας σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 160 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Άρθρο 78 του Ν. 4782/2021 και κυρίως την παρ. 12 για την εξέλιξη του έργου και την ανάθεση των εργασιών μετά την έκπτωση του Αναδόχου.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021.

Τα χαρακτηριστικά του έργου δεν διαφοροποιούνται, δεν υποβαθμίζονται και δεν θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητα αυτού.

Η τελική δαπάνη των εργασιών παρουσιάζει μεταβολή και ο παρών 2ος ΑΠΕ είναι μειωμένος σε σχέση με το ποσό του Συμφωνητικού κατά € 52.419,16 ήτοι τελικό σύνολο με ΦΠΑ € **94.874,49**.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικότερα τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ 2 ^ο Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ 1 ^ο Α.Π.Ε.	
				ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ
Αξία εργασιών	102.892,64	110.999,10	76.511,68		-34.487,42
Απρόβλεπτα	15.433,90	7.327,48	0,00		
Σύνολο	111.286,19	118.326,54	76.511,68		-41.814,86
Απολογιστικές Εργασίες	458,66	458,66	0,00		
Συνολικό Ποσόν	118.785,20	118.785,20	76.511,68		-42.273,52
Φ.Π.Α.	28.508,45	28.508,45	18.362,80		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	147.293,65	147.293,65	94.874,49		-52.419,16
Ποσοστό Μεταβολής %			-35,58%		

Μετά τα παραπάνω προτείνεται η έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ – ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ».

ΛΑΡΙΣΑ

13/05/2025

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΡΩΜΑΝΑΣΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΚΟΥΜΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΖΕΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο αν.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡ. ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

ΚΩΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η-Μ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΖΕΪΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

18. Την από 13/05/2025 Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
(τακτοποιητικός της έκπτωτης εργολαβίας)

Α Ι Τ Ι Ο Λ Ο Γ Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΓΕΝΙΚΑ

Κατά την προετοιμασία και υλοποίηση του έργου ελήφθησαν οι κάτωθι εγκρίσεις:

1. η υπ' αρ. 490/26-06-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων για την "Έγκριση Μελέτης και Εκτέλεσης του Έργου: [ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ](#)".
2. η υπ' αρ. 487/26-06-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων για την "Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Λαρισαίων, με τίτλο: Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης στο Μνημείο Γενί Τζαμί στη Λάρισα",

3. η με αρ. 10065/96876/02-08-2018 Διαπιστωτικού Χαρακτήρα Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στρεαάς Ελλάδας για την Νομιμότητα της παραπάνω 487/26-06-2018 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων,
4. η υπ' αρ. 936/13-12-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων για την “Τροποποίησης της 487/2018 Απόφασης Δ.Σ. με θέμα την Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Λαρισαίων, με τίτλο: Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης στο Μνημείο Γενί Τζαμί στη Λάρισα”,
5. η υπ' αρ. 3861/21-10-2019 Απόφαση Του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας για την “Ένταξη της Πράξης: Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης - Γενί Τζαμί, στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020, με Κωδικό ΟΠΣ 5030426”,
6. η υπ' αρ. 5630/30-09-2022 Απόφαση Του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας για την “1η Τροποποίηση της Πράξης: Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης - Γενί Τζαμί, με Κωδικό ΟΠΣ 5030426, η οποία έχει ενταχθεί στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020”,
7. η υπ' αρ. 817/10-11-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων για την “Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης - Γενί Τζαμί”,
8. η υπ' αρ. 818/10-11-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων για την “Έγκριση όρων διακήρυξης και λοιπών τευχών δημοπράτησης του έργου: Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης - Γενί Τζαμί”.,
9. η με αρ. 0017/26-01-2023 Απόφαση της της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων για την “Εξέταση του 1ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης - Γενί Τζαμί” και ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου,
10. η με αρ. 559/6995/10-02-2022 Απόφαση του Δημάρχου Λαρισαίων για την “Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης” σε βάρος του Κ.Α.Ε. 64.7341.41003 (ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ) του Προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων,
11. η υπ' αρ. 0114/09-03-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου “ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ” και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού υπέρ της Εργοληπτικής Επιχείρησης “PAVILION” ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ως Αναδόχου του παραπάνω έργου, η οποία προσέφερε τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης: για την ομάδα Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ έκπτωση 12 %, για την ομάδα Β. ΔΙΚΤΥΑ - Η/Μ έκπτωση 12 %, ήτοι μέση έκπτωση 12% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης
12. η με αρ. πρ. 34255/04-05-2023 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας για την κατακύρωση της παραπάνω απόφασης, αφού αυτή ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της,

13. η με αρ. πρ. 2953/09-05-2023 «Διατύπωση σύμφωνης γνώμης» της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας, σύμφωνα με την οποία, και μετά την διενέργεια του προβλεπόμενου Προσυμβατικού Ελέγχου, διατυπώνεται θετική γνώμη για το σχέδιο σύμβασης και την διαδικασία ανάθεσης του έργου “ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ”.

η σύμβαση με Αρ. Πρωτ.: 27205 του έργου η οποία υπογράφηκε στις 02/06/2023 για ποσό 147.293,65€ με τον Φ.Π.Α. (118.785,20€ + 28.508,45€ ΦΠΑ 24%).

Κατά την υλοποίηση του έργου ελήφθησαν οι κάτωθι εγκρίσεις:

1. η με αρ. 160/06-03-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου κατά εβδομήντα τέσσερις (74) ημέρες σύνολο και συγκεκριμένα έως την 10η Ιουνίου του έτους 2024 (10-06-2024),
2. την με αρ. 527/19-06-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου κατά πενήντα δυο (52) ημέρες σύνολο και συγκεκριμένα έως την 1η Αυγούστου του έτους 2024 (01-08-2024),
3. η με αρ. 773 /11-09-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου κατά δύο (2) μήνες σύνολο και συγκεκριμένα έως την 1η Οκτωβρίου του έτους 2024 (01-10-2024),
4. η με αρ. 988 / 13-11-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου κατά δύο (2) μήνες σύνολο και συγκεκριμένα έως την 1η Δεκεμβρίου του έτους 2024 (01-12-2024),
5. η με αρ. 137 /29-02-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με θέμα την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και την τροποποίηση της μελέτης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί».

2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 καθώς και τις λοιπές διατάξεις περί δημοσίων έργων

3. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ 4^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. περιλαμβάνει επί έλαττον ποσότητες όπως προέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών καθώς και τις εργασίες εκείνες οι οποίες δεν εκτελέστηκαν από τον έκπτωτο Ανάδοχο και τακτοποιούνται με τον παρόντα 2ο Α.Π.Ε. ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με την εγκριθείσα (αρ. πρ.12566/12-03-2025) Τελική Επιμέτρηση καθώς και με αρ. πρ. 1213/13-01-2025 Απόφαση Έκπτωσης του Αναδόχου (ΑΔΑ: Ψ8Χ3ΩΛΞ-9ΨΔ) κατά της οποίας ουδεμία ένσταση ασκήθηκε από μέρους του αναδόχου.

Οι επί έλαττον ποσότητες των εργασιών σε σχέση με τον 1ο Α.Π.Ε. διαμορφώθηκαν τόσο κατά την εξέλιξη του μιας και λόγω της φύσης του έργου, δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση τους, όσο και μετά την έκπτωση του Αναδόχου και την έγκριση της Τελικής Επιμέτρησης και στα πλαίσια της έντεχνης και λειτουργικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης του. Όλες οι ποσότητες που

περιλαμβάνονται σε αυτόν προέκυψαν από τις παραπάνω τελικές επιμετρήσεις και πάντα σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου και όχι από τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου. Τα δε χαρακτηριστικά του εργασιών που εκτελέστηκαν πριν την έκπτωση του Αναδόχου δεν διαφοροποιούνται, δεν υποβαθμίζονται και δεν θίγεται η πληρότητα των μέχρι τότε εκτελεσθεισών εργασιών καθώς και η λειτουργικότητα του έργου.

Η μείωση των ποσοτήτων δεν τροποποιεί το μέχρι την έκπτωση του Αναδόχου φυσικό αντικείμενο της σύμβασης αλλά οι υπολειπόμενες εργασίες οι οποίες εμφανίζονται στον 1ο Α.Π.Ε. θα αποτελέσουν αντικείμενο επόμενης εργολαβίας σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 160 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Άρθρο 78 του Ν. 4782/2021 και κυρίως την παρ. 12 για την εξέλιξη του έργου και την ανάθεση των εργασιών μετά την έκπτωση του Αναδόχου.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021.

Η τελική δαπάνη των εργασιών παρουσιάζει μείωση από το ποσό του 1ου Α.Π.Ε. κατά 52.419,16 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) ευρώ ήτοι 42.273,52 ευρώ για εργασίες , ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα και απολογιστικά και 10.145,64 ευρώ για Φ.Π.Α.

ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ

Οι επί éλαττον ποσότητες αφορούν τις εξής εργασίες:

A/A	A.T.	Περιγραφή
		1.1. ΑΠΟΞΗΛΩΣΙΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ
1	6	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων
2	8	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη
		1.2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ
3	15	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C
		1.3 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
4	17	Υαλοστάσια ειδικά (τοξωτά, καμπύλα, κλπ), ανοιγόμενα
5	18	Στέγη ξύλινη, για επιστέγαση με κοίλα κεραμίδια (βυζαντινά) ανοίγματος έως 6,00 m
6	19	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα δομική, πλάτους έως 13 cm
7	20	Θύρες ξύλινες ταμπλαδοτές με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm
8	21	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος
		1.4 ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ
	24	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm
9	25	Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια εφωλωμένα ή μη (ματ) ή οξύμαχα (γκρέ), 20x10 cm, κολλητά
10	26	Γυάλινο δάπεδο κυκλοφορίας
11	27	Γυάλινες βαθμίδες (πάτημα/ρίχτυ) διαφόρων διαστάσεων
		1.5 ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ
12	32	Καθαρισμός, απομάκρυνση ρύπων και αφαίρεση λεκέδων από επιφάνειες μαρμάρων με ιδιαίτερη προσοχή και εφαρμογή ειδικών μεθόδων
13	33	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 18 mm, (κρύσταλλο 5

14	34	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως
15	35	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας
16	36	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm
17	37	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες
18	38	Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών, με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλύτου.
19	39	Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς
20	NT.2	Καθαρισμός και απολύμανση εσωτερικών χώρων
		2.1 ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ
21	42	Φωτιστικό σώμα LED ισχύος 36W
22	45	Σχάρα διέλευσης καλωδίων 100x50mm
23	46	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 1,5 mm ²
24	47	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 2,5mm ²
25	48	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 4mm ²
26	49	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 6mm ²
27	51	Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 X 4mm ²
28	53	Πλαστικό κανάλι διανομής 30x15 mm
29	54	Χαλύβδινο Κυτίο διακλαδώσεως καλωδίων
30	55	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10A απλός μονοπολικός
31	56	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10A κοιτατέρ ή αλλέ ρετούρ
32	59	Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης SCHUKO εντάσεως 16 A
33	60	Ηλεκτρικός πίνακας από χαλυβδόελασμα 'ντεκαπέ' και μορφοσίδηρο
		2.2 ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ
34	65	Πλήρης εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων
		2.3 ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
35	66	Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός γομώσεως 6 kg
36	67	Φωτιστικό σώμα ασφαλείας αυτόνομο, με ή χωρίς σήμανση
37	68	Πυροσβεστικό ερμάριο
38	70	Ανιχνευτής ιονισμού
39	71	Κομβίο συναγερμού
40	72	Σειρήνα συναγερμού
41	74	Φωτεινός επαναλήπτης LED, σημειακής αναγνώρισης
		2.5 ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
42	79	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό
43	82	Προμήθεια και τοποθέτηση πλήρους φρεατίου παροχής ύδρευσης.
44	93	Πλαστικός σωλήνας προπυλενίου εξωτ. διαμέτρου 25 mm και πάχους 4,2 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος
45	95	Διακόπτης τύπου BALL- VALVE διαμέτρου 1/2 in
46	96	Διακόπτης τύπου BALL- VALVE διαμέτρου 3/4 in

47	97	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 1/2 ins
48	98	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 3/4 ins
49	99	Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος κοινός με προσθήκη και ροζέττα διαμέτρου Φ 3/8 ins
		2.6 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ
50	NT.3	Ανελκυστήρας καρέκλα σκάλας για μεταφορά Α.Μ.Ε.Α ,δύο στάσεων ονομαστικής ανυψωτικής ικανότητας 137kg.

4. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο προτεινόμενος τακτοποιητικός 2^{ος} Α.Π.Ε. της έκπτωσης εργολαβίας ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με την εγκριθείσα (αρ. πρ.12566/12-03-2025), Τελική Επιμέτρηση καθώς και με αρ. πρ. **1213/13-01-2025 Απόφαση Έκπτωσης του Αναδόχου (ΑΔΑ: Ψ8Χ3ΩΛΞ-9ΨΔ)** δεν τροποποιεί το μέχρι την έκπτωση του Αναδόχου φυσικό αντικείμενο της σύμβασης αλλά οι υπολειπόμενες εργασίες οι οποίες εμφανίζονται σε αυτόν θα αποτελέσουν αντικείμενο επόμενης εργολαβίας σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 160 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Άρθρο 78 του Ν. 4782/2021 και κυρίως την παρ. 12 για την εξέλιξη του έργου και την ανάθεση των εργασιών μετά την έκπτωση του Αναδόχου.

Η τελική δαπάνη των εργασιών παρουσιάζει μείωση από το ποσό του 1ου Α.Π.Ε. κατά 52.419,16 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) ευρώ ήτοι 42.273,52 ευρώ για εργασίες , ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα και απολογιστικά και 10.145,64 ευρώ για Φ.Π.Α.

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ 2 ^ο Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ 1 ^ο Α.Π.Ε.	
				ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ
Αξία εργασιών	102.892,64	110.999,10	76.511,68		-34.487,42
Απρόβλεπτα	15.433,90	7.327,48	0,00		
Σύνολο	111.286,19	118.326,54	76.511,68		-41.814,86
Απολογιστικές Εργασίες	458,66	458,66	0,00		
Συνολικό Ποσό	118.785,20	118.785,20	76.511,68		-42.273,52
Φ.Π.Α.	28.508,45	28.508,45	18.362,80		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	147.293,65	147.293,65	94.874,49		-52.419,16

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. του έργου «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ – ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ**», που αφορά Οικοδομικές εργασίες και εργασίες Η-Μ συνολικής δαπάνης: 94.874,49 € (76.511,68 € εργασίες, Γ.Ε. & Ο.Ε., + 18.362,80 € Φ.Π.Α. 24%)

ΛΑΡΙΣΑ/...../2025

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΡΩΜΑΝΑΣΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΚΟΥΜΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΖΕΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο αν.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡ. ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

ΚΩΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η-Μ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΖΕΪΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



19. Τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών . (τακτοποιητικό της έκπτωτης εργολαβίας) του έργου «Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης – Γενί Τζαμί», ο οποίος έχει ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

Φύλλο 2

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ – ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ

2ος Α.Π.Ε.

(τακτοποιητικός της έκπτωσης εργολαβίας)

Σελίδα 1

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Αναφοράς	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΕΙΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 2ο ΑΠΕ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣ (Ευρώ)		Υπολοίπων προέχοντες προς εκτέλεση	
				Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	Ολική	Επί πλέον	Επί ελάττων				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Αρχική σύμβαση																					
Εργασίες προϋπολογισμού																					
1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ																					
1.1 ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΙΡΕΙΣΕΙΣ																					
1	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	ΟΙΚ 2226	1	m3	26,00	59,15	1 537,90		9,07	59,15	536,49		9,07	59,15	536,49		1 001,41				0,00
2	Καθαίρεση επεκτάσις τούλων από μαρμαρίδες ή νισακίδες ή γυφτοσίδες	ΟΙΚ 2239	2	m2	5,00	2,70	13,50		111,87	2,70	302,05			2,70	302,05		288,55				0,00
3	Αποβλήση πλαστρώσεων πεδωμάτων	ΥΔΡ 6807	3	m2	20,00	15,55	311,00		20,00	15,55	311,00		20,00	15,55	311,00						0,00
4	Αποβλήση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων	ΟΙΚ 2275	4	m2	17,00	16,80	285,60		23,90	16,80	401,52		23,90	16,80	401,52		115,92				0,00
5	Αποβλήση μεταλλικών φύλλων επιστέφους	ΟΙΚ 2275	5	m2	5,00	2,60	13,00		3,91	2,60	10,17		3,91	2,60	10,17			2,83			0,00
6	Αποβλήση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λοιπών επιστρώσεων	ΟΙΚ 2236	6	m2	85,00	2,20	187,00		180,00	2,20	396,00		134,08	2,20	294,98		107,98		101,02		45,92
7	Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης	ΟΙΚ 5276	7	m3	0,50	56,00	28,00		0,50	56,00	28,00		0,50	56,00	28,00						0,00
8	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε έδαφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΟΙΚ 2122	8	m3	11,00	23,40	257,40		15,00	23,40	351,00		7,07	23,40	165,44			91,96		185,56	7,93
9	Καθαίρεση επικρασιώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξασφάλιση κερών	ΟΙΚ 2241	9	m2	10,00	6,70	67,00		10,00	6,70	67,00		10,00	6,70	67,00						0,00
10	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο- 155)	ΝΟΔΟ 3211B	10	m2	11,00	1,20	13,20			1,20				1,20				13,20			0,00
11	Καθαίρεση ληθοδομών ή πλινθοδομών	ΥΔΡ 6081.1	11	m3	6,00	14,45	86,70		8,78	14,45	126,87		8,78	14,45	126,87		40,17				0,00
12	Φορτοεκφόρτιση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ 2171	12	m3	14,00	0,90	12,60		14,40	0,90	12,96		14,40	0,90	12,96		,36				0,00
Σύνολο : 1.1 ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΙΣΕΙΣ							2 812,90				2 643,06										
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ																					
13	Επικράσιμα τσιμπτά - τριβόσιμα με λαβαροκόκκο/άμμο	ΟΙΚ 7131	13	m2	35,00	11,20	392,00		91,00	11,20	1 019,20			11,20	1 019,20		627,20				0,00
14	Προμήθεια μεταφορά επί τόπου, διαστρώση και συμπίκνωση σκυροδέματος, με χρήση αντλίας ή μηχανοκίνητης αντλίας από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3214	14	m3	11,00	90,00	990,00		15,00	90,00	1 350,00		15,00	90,00	1 350,00		360,00				0,00
15	Χαλύβδινα σπλάκια σκυροδέματος, δομικά μέγιστα Ε500C	ΟΙΚ 3873	15	kg	550,00	1,01	555,50		445,00	1,01	449,45			1,01				555,50		449,45	445,00
16	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	ΟΙΚ 3816	16	m2	6,00	15,70	94,20		14,00	15,70	219,80		14,00	15,70	219,80		125,60				0,00
Σύνολο : 1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ							2 031,70				3 038,45										
1.3 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ																					
17	Υαλοστάσια ειδικά (τοξοστά, καμπύλα, κλπ), ανοιγόμενα	ΟΙΚ 5422	17	m2	7,00	157,00	1 099,00		8,65	157,00	1 358,05		7,96	157,00	1 249,72		150,72		108,33		0,69
18	Σταλή ξύλινη, για επιστέφση με καλά κεραμίδια (βυζαντινά) ανοιγμάτων έως 6,00 m	ΟΙΚ 5261	18	m2	15,00	56,00	840,00		15,00	56,00	840,00		12,00	56,00	672,00			168,00		168,00	3,00
19	Θύρες ξύλινες τρεσαριστές με κάσα οροφική, πλάτους έως 13 cm	ΟΙΚ 5446.1	19	m2	1,00	118,00	118,00		1,28	118,00	151,04			118,00				118,00		151,04	1,28
20	Θύρες ξύλινες ταμπλακωτές με κάσα μετακίνητη, πλάτους έως 23 cm	ΟΙΚ 5441.2	20	m2	19,00	165,00	3 135,00		16,00	165,00	2 640,00		14,55	165,00	2 400,75			734,25		239,25	1,45
21	Μεταλλικός σκελετός ταχυπερασματος	ΟΙΚ 6118	21	kg	840,00	2,80	1 792,00		750,00	2,80	2 100,00		185,74	2,80	520,07			1 271,93		1 579,93	564,26
Σύνολο : 1.3 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ							6 984,00				7 089,09										

1.4 ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ												
22	Επιστρώσεις με χονδρόκοπες αβαντάντες	ΟΙΚ 7311	22	m2	55,00	22,50	1.316,25	58,50	22,50	1.316,25	58,50	
23	Επικάλυψη με κεραμίδια ρυθιαντού τύπου	ΟΙΚ 7211	23	m2	15,00	20,00	300,00	8,80	20,00	176,00	8,80	
24	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεις 30x30 cm	ΟΙΚ 7331	24	m2	63,00	33,50	2.110,50	32,00	33,50	1.072,00	29,10	
25	Επιστρώσεις με κεραμικά πλακίδια (κρύε), 20x10 cm, κολλητά	ΟΙΚ 7331	25	m2	29,00	45,00	1.305,00	37,00	45,00	1.665,00	30,96	
26	Γυαλίνο δαπέδο κυκλωφόρος		26	m2	11,00	500,00	5.500,00	11,50	500,00	5.750,00		
27	Γυαλινές βελανίδες (πυγμαρρύθιου) διαφανών διαστάσεων	ΟΙΚ 7842	27	m	30,00	150,00	4.500,00	36,24	150,00	5.436,00		
28	Περιβάρια (σφιδάτσιο) από κεραμικά πλακίδια	ΟΙΚ 7326.1	28	MM	50,00	4,50	225,00	25,00	4,50	112,50		
29	Επιστρώσεις δαπέδων και περιβάρια με τοιμενικονίδια σε τρεις στρώσεις, πάχος 3,0 cm, με ενσωματωτά ελασρού σύρματα σπείρματος	ΟΙΚ 7340	29	m2	112,00	20,20	2.259,77	111,87	20,20	2.259,77		
Άθροισμα : 1.4 ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ												
								17.787,52				
1.5 ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ												
30	Επιστρώση από ημί σε σφονδυλόσταντο	ΟΙΚ 7912	30	m2	15,00	7,90	118,50	8,80	7,90	69,52	8,80	
31	Θερμομονώση κεκλιμένων οροφών με τπλακές από σερπιλί εξηλασμένη πολυστρενήνη πάχους 50 mm	ΟΙΚ 7834	31	m2	15,00	14,50	127,60	8,80	14,50	127,60		
32	Καθαρισμός, απομάκρυνση ρύπων και σφραγιστή λείκαν από επιχρώσεις μορφορών με ιδιαιτερή προσοχή και εφαρμογή ειδικών μερώνων	ΟΙΚ 7417	32	m2	3,00	35,77	647,44	18,10	35,77			
33	Διπλό θερμομονωτικό - πυρομονωτικό - αναλαστικό υαλοπλάκες, συνολικού πάχους 18 mm, (κροσάκι 5 mm, κελ 8 mm)	ΟΙΚ 7609.2	33	m2	6,50	50,00	400,00	8,00	50,00			
34	Χρωματισμοί επί επιχρώσεων επιχρώσεων με χρώματα υδατικής αραιώσεως, με χρώματα σπιντεροακρυλικής ή πολυμερικής βάσεως, επιμερικών επιχρώσεων με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής σπιντεροακρυλικής-αερικής ή πολυμερικής βάσεως	ΟΙΚ 7785.1	34	m2	405,00	9,00	3.625,00	425,00	9,00	3.625,00	390,06	
35	Χρωματισμοί επιχρώσεων γυφτοσταντών με χρώμα υδατικής διασποράς αερικής ή βελονικής ή σπιντεροακρυλικής ή πολυμερικής βάσεως, στασιολάμπα της γυφτοσταντός	ΟΙΚ 7786.1	35	m2	150,00	12,40	2.281,60	184,00	12,40	2.281,60	121,96	
36	Γυφτοσταντός ανθρακός, επιπέδες, πάχος 12,5 mm	ΟΙΚ 7809	36	m2	38,00	15,50	588,00	38,00	15,50	588,00	8,00	
37	Ψευδοροφή οστέατη από γυφτοσταντός	ΟΙΚ 7809	37	m2	142,00	22,50	3.195,00	142,00	22,50	3.195,00	121,96	
38	Εξομολή επί ξύλινων επιχρώσεων βερνικωχρωματός βάσεως νερού ή διαλυτό ενός η δύο συστατικών, με βερνικωχρώμα δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλυτού	ΟΙΚ 7771	38	m2	40,00	15,70	1.047,66	66,73	15,70	1.047,66	40,52	
39	Προετοιμασία ξύλινων επιχρώσεων για χρωματισμούς	ΟΙΚ 7736	39	m2	40,00	2,20	113,08	51,40	2,20	113,08	40,52	
40	Κρομώματα σόβρα σκληρυντά	ΟΙΚ 2303	40	m2	265,00	5,60	1.622,38	289,71	5,60	1.622,38	289,71	
41	Μικροσκοπικές σταθίσεις ξύλινων επιχρώσεων	ΟΙΚ 7744	NT1	m2				111,87	2,80	313,24	111,87	
42	Καθαρισμός και απομάκρυνση εσωτερικών χώρων		NT2	TEM				1,00	613,44	613,44		
								10.748,98				
								26.569,57				
Άθροισμα : 1.5 ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ												
								45.272,08				
								5.432,65				
								39.839,43				
Άθροισμα : 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ												
								36.515,87				
Σύνολο : 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ												
								23.469,22				

[illegible]

[illegible]

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2ο Α.Π.Ε. (τακτοποιητικό της έκπτωτης εργολαβίας) του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί», όπως αναλυτικά περιγράφεται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA