



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 547

ΘΕΜΑ: Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακός Οργανισμός Δήμου Λαρισαίων Μονοπρόσωπη Α.Ε. – ΟΛΟΝ Α.Ε.» για την υποστήριξη και υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου ZENTROPY MICE (EUI02-151).

Στη Λάρισα σήμερα 25-06-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12.00 μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 33825/20-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κων/νος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 7) Σούλτης Γεώργιος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακός Οργανισμός Δήμου Λαρισαίων Μονοπρόσωπη Α.Ε. – ΟΛΟΝ Α.Ε.» για την υποστήριξη και υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου ZENTROPY MICE (EUI02-151) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 74^Α, 94, 95 και 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 75 και 225 του Ν. 3463/2006.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 33249/18-06-2025 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού και Ψηφιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100, 94 και 95 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α 87), υπό τον τίτλο «Προγραμματικές Συμβάσεις» και του άρθρου 179 του Ν. 4555 (Κλεισθένης).
2. Το αρ. 9 του Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ Α 163).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 75 και 225 του Ν. 3463/2006.

Παρακαλούμε στα πλαίσια των ενεργειών για την υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου ZENTROPY MICE (EUI02-151), να εγκρίνετε το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακός Οργανισμός Δήμου Λαρισαίων Μονοπρόσωπη Α.Ε. – ΟΛΟΝ Α.Ε.» το οποίο και θα αποτελέσει αναπόσπαστο μέρος της.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακός Οργανισμός Δήμου Λαρισαίων Μονοπρόσωπη Α.Ε.-ΟΛΟΝ Α.Ε.» για την υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου ZENTROPY MICE (EUI02-151), το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ****ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 ως ισχύει

Μεταξύ

**του ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**

&

του ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

με περιεχόμενο

**«Υποστήριξη και υλοποίηση του ευρωπαϊκού
έργου Zentropy MICE (EUI02-151)»**

ΛΑΡΙΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2025

Στη Λάρισα σήμερα την , μεταξύ των παρακάτω φορέων, καλούμενων στο εξής «Συμβαλλόμενοι», ήτοι :

Α) του Ο.Τ.Α. Α' βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Λαρισαίων», που εδρεύει στη Λάρισα (Ίωνος Δραγούμη αρ. 1), έχει ΑΦΜ 997844860 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Λαρισαίων, κ. Αθανάσιο Μαμάκο και

Β) Της ανώνυμης εταιρίας ειδικού σκοπού με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΟΛΟΝ Α.Ε.», που εδρεύει στη Λάρισα (Ηπείρου αρ. 96), έχει ΑΦΜ 801719225 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτού, Χαράλαμπο Γιοντζή, συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1**Προοίμιο**

Λήφθηκαν υπόψη:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
2. Η εγκύκλιος με αριθμό 200/2020 του Υπ. Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260/16-6-2020) με θέμα: «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».
3. Η με αριθμό Α17/2019 Γνώμη της ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ, σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2, περ. γ' υποπερ. (αα) του Ν. 4013/2011, όπως ισχύει, επί τροπολογίας του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Οι διατάξεις των άρθρων 100, 94 και 95 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», υπό τον τίτλο «Προγραμματικές Συμβάσεις», του άρθρου 179 του Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα Κλεισθένης) και του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
5. Οι διατάξεις των άρθρων 75 και 225 του Ν. 3463/2006.
6. Οι διατάξεις των άρθρων 12 παρ. 1 και 6 και 44 παρ. 1α του Ν. 4412/2016.
7. Η με αριθμό 56/11.02.2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (από το υπ' αριθμ. 7/2025 πρακτικό συνεδρίασης),
8. Η με αριθμό 639/20.03.2025 Απόφαση της επιτροπής του άρθρου 4 παρ. 2β του Ν. 3345/2005 περί χορήγησης σύμφωνης γνώμης για τη συμμετοχή του Δήμου Λαρισαίων στην ευρωπαϊκή πρωτοβουλία EUI (Zentropy- MICE),
9. Το εγκεκριμένο σχέδιο του προγράμματος EUI (Zentropy- MICE),
10. Η με αριθμό Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», η οποία λήφθηκε κατά την/2025 συνεδρίασή του, με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
11. Η με αριθμό απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την αποδοχή των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
12. Η με αριθμό.....Εγκριτική Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

13. Την ανάγκη να επιτευχθεί η υποστήριξη και υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου Zentropy MICE (EUI02-151) με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.
14. Το γεγονός ότι ο Δήμος Λαρισαίων δεν δύναται να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της επιστημονικής και τεχνικής υποστήριξης στην παρακολούθηση και επικύρωση των παραδοτέων του ευρωπαϊκού έργου Zentropy MICE (EUI02-151), λόγω του ότι δεν διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και στελέχωση προς τούτο.
15. Το γεγονός ότι η «ΟΛΟΝ Α.Ε.» διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και τις εν γένει αναγκαίες προϋποθέσεις ώστε να είναι σε θέση να αναλάβει την υποστήριξη και υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου Zentropy MICE (EUI02-151). Η «ΟΛΟΝ Α.Ε.» είναι ένας αναπτυξιακός οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης που έχει συσταθεί για να παρέχει επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη στον Δήμο Λαρισαίων και μέσω της συμμετοχής σε προγραμματικές συμβάσεις, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας. Επιπλέον έχει ξεκινήσει τις διαδικασίες χαρακτηρισμού της ως Οργανισμός Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού (Destination Marketing Organisation) από το αρμόδιο Υπουργείο Τουρισμού, διεκδικώντας μέσα από νέα εργαλεία, τεχνογνωσία και επιστημονική προσέγγιση, ανταγωνιστικές αναπτυξιακές προοπτικές σε μια διεθνή τουριστική πραγματικότητα που συνεχώς διευρύνεται, δημιουργώντας νέες απαιτήσεις για προορισμούς όπως αυτόν της Λάρισας.
16. Το γεγονός ότι με τη σύναψη της σύμβασης αυτής κανένας ιδιωτικός πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του, δεδομένου ότι η ως άνω αναπτυξιακή επιχείρηση, ως αναθέτουσα Αρχή, κατά τους όρους του άρθρου 2 παρ. 1 Ν. 4412/2016 οφείλει, κατά τις συναλλαγές της με τρίτους, οι οποίες είναι, ενδεχομένως, αναγκαίες για την επιτέλεση των καθηκόντων που

της ανατίθενται με την παρούσα σύμβαση, να τηρεί τις διατάξεις περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

Άρθρο 2

Περιεχόμενο της σύμβασης

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει:

1. Το Προοίμιο (Άρθρο 1)
2. Το Περιεχόμενο της σύμβασης (Άρθρο 2)
3. Το Αντικείμενο της σύμβασης – Σκοπός (Άρθρο 3)
4. Την διάρκεια της σύμβασης (Άρθρο 4).
5. Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών (Άρθρο 5).
6. Τον Προϋπολογισμό της σύμβασης – Πόροι (Άρθρο 6).
7. Το όργανο παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (Άρθρο 7)
8. Την αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες (Άρθρο 8)
9. Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (Άρθρο 9)
10. Την Επίλυση διαφορών (Άρθρο 10)
11. Ειδικοί όροι (Άρθρο 11)
12. Τελικές διατάξεις (Άρθρο 12)

Άρθρο 3

Αντικείμενο της σύμβασης - Σκοπός

Σκοπός της παρούσας είναι η συνεργασία των Συμβαλλομένων για την υποστήριξη και υλοποίηση του ευρωπαϊκού έργου Zentropy MICE (EUI02-151), στο πλαίσιο του European Urban Initiative - Innovative Actions, στο οποίο ο Δήμος Λαρισαίων συμμετέχει ως Transfer Partner (PP8), όπως ειδικότερα περιγράφεται στο εγκεκριμένο σχέδιο του προγράμματος EUI (Zentropy- MICE), που επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Ειδικότερα, η Βαλένθια μέσω του προγράμματος θα επιδιώξει να εφαρμόσει μια προσέγγιση εντροπίας (ενέργεια, ύλη και πληροφορίες) στον τομέα του τουρισμού MICE (Meetings, Incentives, Congresses & Events) για να τη χρησιμοποιήσει ως έναυσμα για την κοινωνικοοικονομική ανάπτυξη της πόλης και την πράσινη μετάβαση.

Η Βαλένθια θέλει μέσω του ευρωπαϊκού προγράμματος να αναπτύξει ένα νέο μοντέλο συνεδρίου με ελάχιστη ανάπτυξη εντροπίας, οργανώνοντας ροές ενέργειας, ύλης και πληροφοριών (Energy+Matter+Information) μεταξύ του οικοσυστήματος MICE και της κοινότητας υποδοχής του, ενισχύοντας παράλληλα την πολυπλοκότητα του συστήματος.

Η Ισπανία είναι η 2η χώρα στον κόσμο όσον αφορά τις διοργανώσεις MICE, μετά από τις ΗΠΑ (κατάταξη ICCA, 2022). Η Βαλένθια είναι η 3η ισπανική πόλη σε αυτήν την κατάταξη με το 19% του τουρισμού MICE (ο μέσος όρος της Ισπανίας είναι 11%). Το 27% αυτών των δραστηριοτήτων πραγματοποιούνται στο Συνεδριακό Κέντρο της πόλης (Palacio de Congresos) με 135 εκδηλώσεις MICE και 116.000 επισκέπτες το 2022. Ωστόσο, ο πληθυσμός της Βαλένθια δεν αξιοποιεί τις θετικές επιπτώσεις του τομέα MICE, καθώς το Palacio είναι ένα απομονωμένο στοιχείο για την πόλη.

Το Zentropy επιδιώκει τη μείωση των αρνητικών επιπτώσεων (αποτύπωμα άνθρακα και κατανάλωση πόρων) και ενισχύει τις θετικές επιπτώσεις (κληρονομιά και κοινή χρήση πληροφοριών). Για το σκοπό αυτό, θα αναπτυχθεί ένας υπολογιστής εντροπίας για να συγκρίνει τα συνέδρια πριν και μετά τη δημιουργία δομών διάχυσης (προγράμματα E+M+I) για να ευνοήσει τις ανταλλαγές με την πόλη και να μειώσει την εντροπία.

Στο εν λόγω πρόγραμμα οι πόλεις της Λάρισας, της Χαϊδελβέργης (Γερμανία) και της Λιουμπλιάνα (Σλοβενία) θα συμμετέχουν ως Transfer Partners, έχοντας την ευκαιρία να εφαρμόσουν αυτό το μοντέλο συνεδρίων για ένα θετικό στην πόλη αποτύπωμα του τουρισμού MICE και να μάθουν μέσα από τη διαδικασία έρευνας και πιλοτικής εφαρμογής.

Άρθρο 4**Διάρκεια σύμβασης**

Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης καθορίζεται από την επίσημη διάρκεια του έργου Zentropy MICE. Σε κάθε περίπτωση, αρχίζει από την υπογραφή της και θα διαρκέσει έως την ολοκλήρωση του προγράμματος την 31.05.2028, με την επιφύλαξη παράτασης της διάρκειάς του.

Άρθρο 5**Υποχρεώσεις – Δικαιώματα των συμβαλλόμενων φορέων**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς έχουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Δήμος Λαρισαίων αναλαμβάνει:

- Τη συνολική πολιτική ευθύνη της συμμετοχής στο έργο ως PP8.
- Την επίσημη επικοινωνία με τον επικεφαλής εταίρο και τους λοιπούς εταίρους.
- Να συντονίζει και να συμμετέχει ενεργά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης στην υλοποίηση του αντικειμένου της και στην επίτευξη του σκοπού της.

Η «ΟΛΟΝ Α.Ε.» αναλαμβάνει:

- Τη συμμετοχή σε επισκέψεις πεδίου.
- Την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη στην παρακολούθηση και επικύρωση παραδοτέων.
- Τη συνεισφορά σε διαχείριση, αναφορές και διάχυση αποτελεσμάτων.

Άρθρο 6**Προϋπολογισμός Σύμβασης – Πόροι**

Οι Συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι, ο προϋπολογισμός του έργου για τον Δήμο Λαρισαίων ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 150.000 ευρώ, ποσό

με το οποίο θα πιστωθεί τμηματικά στον Δήμο Λαρισαίων για τις δράσεις του προγράμματος και σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος και στη συνέχεια θα αποδοθεί, τμηματικά επίσης, από τον Δήμο Λαρισαίων στην «ΟΛΟΝ Α.Ε» για την υλοποίηση του σχεδίου του προγράμματος και σύμφωνα με τους όρους αυτού, ως ανωτέρω.

Πέραν των ανωτέρω, δεν προκαλείται δαπάνη στην «ΟΛΟΝ Α.Ε» για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας.

Επισημαίνεται ότι δεν προβλέπεται αποζημίωση ή άλλη αμοιβή ή αντάλλαγμα προς την «ΟΛΟΝ Α.Ε» για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 7

Επιτροπή παρακολούθησης της εφαρμογής της παρούσας - αρμοδιότητες

Για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας Σύμβασης ορίζεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από δύο εκπροσώπους του Δήμου και έναν της «ΟΛΟΝ Α.Ε.» (με τους νόμιμους αναπληρωτές τους) και δη, από πλευράς του Δήμου αποτελείται από τον ..., που θα εκτελεί χρέη Προέδρου και τον ... ως μέλος, αναπληρούμενους από τους κ.κ. ... αντίστοιχα και από την «ΟΛΟΝ Α.Ε.» από τον ..., που θα εκτελεί χρέη Αντιπροέδρου, αναπληρούμενου από τον

Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της. Επίσης, εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα λήψης αποφάσεων των Συμβαλλόμενων, την τροποποίηση ή συμπλήρωση ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της παρούσας Σύμβασης, καθώς επίσης και την παράταση της διάρκειάς της.

Περαιτέρω έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων

παρουσιάζονται στην εφαρμογή των όρων της παρούσας καθώς και η έγκριση γενικότερων αλλά και ειδικότερων ρυθμίσεων που αφορούν την λειτουργία και την διαχείρισή της.

Άρθρο 8

Αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως, αδυναμίας, ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων με την παρούσα προγραμματική σύμβαση από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα προγραμματική σύμβαση.

Άρθρο 9

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Ύστερα από σχετική εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 7, προς τα αρμόδια όργανα λήψης αποφάσεων των συμβαλλομένων φορέων, η παρούσα προγραμματική σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της σύμβασης, καθώς επίσης και να παρατείνεται η διάρκειά της.

Άρθρο 10
Επίλυση Διαφορών

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών που ενδεχόμενα να προκύπτει μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί συμβιβαστική και εξώδικη επίλυση των διαφορών, συμφωνείται ότι τόπος εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης καθορίζεται η πόλη της Λάρισας και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια ορίζονται αποκλειστικά τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Λάρισας.

Άρθρο 11
Ειδικοί όροι

Με την επιφύλαξη ιδιαίτερων αντίστοιχων διατάξεων που αναφέρθηκαν ανωτέρω στα στάδια υλοποίησης της παρούσας Σύμβασης, όλα τα υπόλοιπα έγγραφα (καθώς και σχέδια, στοιχεία κλπ) που θα συνταχθούν από την «ΟΛΟΝ Α.Ε» στο πλαίσιο της παρούσας θα παραδοθούν με τη λήξη ισχύος ή την λύση με οποιοδήποτε τρόπο της παρούσας Σύμβασης στον Δήμο Λαρισαίων. Για όλα τα παραδοτέα, η «ΟΛΟΝ Α.Ε» παραιτείται οποιωνδήποτε πνευματικών δικαιωμάτων.

Πέραν αυτού, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η «ΟΛΟΝ Α.Ε» αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Λαρισαίων, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της.

Άρθρο 12
Τελικές διατάξεις

Λύση της παρούσας Σύμβασης προβλέπεται στην περίπτωση της ολοκλήρωσης αυτής και στην περίπτωση που λόγω αλλαγής των θεσμικών, τεχνικών, διοικητικών ή χρηματοδοτικών όρων δεν θα είναι εφικτή η υλοποίηση του έργου.

Αφού συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ανωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη, συντάχθηκε η παρούσα σε τέσσερα (4) πρωτότυπα αντίτυπα και αφού υπέγραψαν αυτά και τα δύο μέρη, έλαβαν το καθένα από δύο.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΝ Α.Ε.
Ο Δήμαρχος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Μαμάκος	Χαράλαμπος Γιοντζής