



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 586**

**ΘΕΜΑ: Εξέταση Πρακτικού Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Γιάννουλης Λάρισας και κατακύρωση αυτής.**

Στη Λάρισα σήμερα 09-07-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 36614/04-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Εξέταση Πρακτικού Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Γιάννουλης Λάρισας και κατακύρωση αυτής και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Π.Δ. 270/81.
4. Τη με αριθ. πρωτ. 36265 /03-07-2025 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού & Ψηφιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 3/7/2025 πρακτικό φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για καλλιέργεια, που διενεργήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, από το οποίο προκύπτει ότι το αποτέλεσμα της δημοπρασίας κατακυρώθηκε ως εξής:

| Τοπική ή Δημ. Κοινότητα | Στρ.   | Τοποθεσία    | ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ                                                    | ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΝ ΜΙΣΘΩΜΑ/ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ                                                    |
|-------------------------|--------|--------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Γιάννουλη               | 50,777 | 16αρα Θρακών | ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΗΣ<br>ΘΕΟΦΑΝΗΣ του<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ<br>ΑΦΜ 037172978 | 31,00€ ανά στρέμμα<br>ετησίως/<br>31,00€/στρεμ*50,777στρ<br>εμ= <b>1.574,087€/έτος</b> |

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

5. Το από 03-07-2025 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης, που βρίσκεται στη θέση 16αρα Θρακών της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης, το οποίο έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 3/7/2025

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ  
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Στη Λάρισα σήμερα, την 3<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθε στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3<sup>ος</sup> όροφος) σε συνεδρίαση η Επιτροπή του άρθρ. 1 του Π.Δ. 270/81, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την διεξαγωγή φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «ΙΓΑΡΑ ΘΡΑΚΩΝ», της Δημοτικής Κοινότητας ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ.

Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- α) Ανδριτσόπουλο Ανδρέα ως Πρόεδρο, (αναπληρωτής)
- β) Λεωνιδάκη Δημήτριο και
- γ) Τερζούδη Χρήστο, ως μέλη, αφού έλαβε υπόψη όλα τα στοιχεία του φακέλου (ΑΔΣ, Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, κλπ.) για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας, κάλεσε τους/τις ενδιαφερόμενους/μενες να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν.

Με τη σειρά προσήλθαν οι κατωτέρω (βλέπε πίνακα δεύτερης σελίδας).

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη διακήρυξη δηλαδή η 10.30 π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι/ες πλειοδότες/τριες, κλείνει η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται το αποτέλεσμα στο όνομα του/της τελευταίου/ας πλειοδότη/τριας, ήτοι στον/ην ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΗ ΘΕΟΦΑΝΗ του ΚΕΝ/ΝΟΣ, κατοίκου ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ, ο/η οποίος/α προσέφερε το ποσό των τρίαντα ένα ευρώ (31 €) και με εγγυητή/τρια του/της τον/την ΚΑΤΣΗ ΕΛΕΝΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ, κάτοικο ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ.

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής και τυχόν έλεγχο νομιμότητας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ/ΤΡΙΑ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ/ΤΡΙΑ

Ο Πρόεδρος

ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Διαμαντούλη  
Θεοφανή

Κατση  
Ελένη

Τα μέλη

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: 16 ΑΡΑ ΘΡΑΚΩΝ ΔΕ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ  
ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 30€ ΞΗΡΙΚΟ

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ                | ΠΡΟΣΦΟΡΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ                                                                            |
|-----|----------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΗΣ ΒΕΡΦΑΝΗΣ<br>ΑΦΜ 037172978 | 31€      |  |
| 2   |                                        |          |                                                                                     |
| 3   |                                        |          |                                                                                     |
| 4   |                                        |          |                                                                                     |
| 5   |                                        |          |                                                                                     |
| 6   |                                        |          |                                                                                     |
| 7   |                                        |          |                                                                                     |
| 8   |                                        |          |                                                                                     |
| 9   |                                        |          |                                                                                     |
| 10  |                                        |          |                                                                                     |
| 11  |                                        |          |                                                                                     |
| 12  |                                        |          |                                                                                     |
| 13  |                                        |          |                                                                                     |

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το από 03/07/2025 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης για καλλιέργεια στη θέση 16αρα της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας ως εξής:

| <b>Τοπική ή Δημ. Κοινότητα</b> | <b>Στρ.</b> | <b>Τοποθεσία</b> | <b>ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ</b>                                             | <b>ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΝ ΜΙΣΘΩΜΑ/ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ</b>                                             |
|--------------------------------|-------------|------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Γιάννουλη                      | 50,777      | 16αρα Θρακών     | ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΗΣ<br>ΘΕΟΦΑΝΗΣ του<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ<br>ΑΦΜ 037172978 | 31,00€ ανά στρέμμα<br>ετησίως/<br>31,00€/στρεμ*50,777στρ<br>εμ= <b>1.574,087€/έτος</b> |

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΕΡΖΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA