



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 593

ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωτικών καταλόγων εισφοράς σε χρήμα.

Στη Λάρισα σήμερα 09-07-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 36614/04-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Διαγραφή βεβαιωτικών καταλόγων εισφοράς σε χρήμα και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 7260/02-07-2025 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: 1. το άρθρο 174 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. τα άρθρα 72 & 74δ του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και
3. το άρθρο 9, παραγρ. 2δ του Ν. 5056/2023.

Για τις παρακάτω ιδιοκτησίες με κτηματολογικό αριθμό:

1. **010903 & 010904** που βρίσκεται στο **Ο.Τ: Γ1838**, περιοχή «Λειβαδάκι», συμμετείχε αρχικά στην **αρ. 12/2003** πράξη εφαρμογής. Στην ιδιοκτησία και επιβλήθηκε εισφορά σε χρήμα, η οποία βεβαιώθηκε στους αρ. **4496 & 4497/2020** καταλόγους. Στην συνέχεια συντάχθηκε η με αρ. 265812/11-6-2024 διορθωτική πράξη εφαρμογής και συμφωνία με τα στοιχεία της η εισφορά σε χρήμα είναι διαφορετική από την αυτή που αρχικά είχε επιβληθεί.

Ως εκ τούτου, **θα πρέπει να διαγραφεί** η παλιά εισφορά που βεβαιώθηκε στους αρ. 4496 & 4497/2020 καταλόγους, επειδή αυτή **θα επιβληθεί εκ νέου** και σύμφωνα με τα στοιχεία της πιο πάνω διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

2. **500150**, που βρίσκεται στα Ο.Τ Γ1585 & Γ1585α, στην περιοχή «Πυροβολικά» Λάρισας, συμμετείχε αρχικά στην με αρ. 4/95 πράξη εφαρμογής (686/3-7-1995) και στην συνέχεια ακυρώθηκε με την με αρ. 4202/23-7-1996 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας. Στην συνέχεια η ιδιοκτησία συμμετείχε στην με αρ. 17/96 πράξη εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 7616/96/8-1-1997 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (μεταγραφή: τόμος 475, αριθμό 295). Στην ιδιοκτησία αρχικά επιβλήθηκε εισφορά σε χρήμα το χρηματικό ποσό των 12.729,57€, το οποίο βεβαιώθηκε στον αρ. **2000/0014 κατάλογο**, και καταβλήθηκε σε δόσεις. Η ιδιοκτησία συμμετείχε εκ νέου στην αρ. 9067/12/5-6-2013 διορθωτική πράξη εφαρμογής και σύμφωνα με τα στοιχεία της η εισφορά σε χρήμα είναι διαφορετική από την αρχικά επιβληθείσα.

Ως εκ τούτου, **θα πρέπει να διαγραφεί** ο αρ. 20008/0014_ βεβαιωτικός κατάλογος και το ποσό **να συμψηφιστεί** με την νέα επιβληθείσα εισφορά.

3. **010214**, που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ1831, περιοχή «Λειβαδάκι», Λάρισας, υποβλήθηκε δήλωση ιδιοκτησίας με την ανάρτησης της αρ. 6/1993 πράξης εφαρμογής . Αρχική ιδιοκτήτρια ήταν η κα Νταϊλιάνη Αναστασία του Ευθυμίου , στην οποία βεβαιώθηκε με τον αρ. **4504/2020** κατάλογο το ποσό των 226,19 €. Σύμφωνα με τα νέα προσκομισθέντα στοιχεία, η πιο πάνω **αρχική** ιδιοκτησία

μεταβιβάστηκε (αρ. συμβολαίου 6756/1996) στον κ. Ιωάννη Μιχαλόπουλου του Βασιλείου και της Σιμέλας, ο οποίος καθίσταται αρχικός και υπόχρεος ιδιοκτήτης για την εισφορά σε χρήμα.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει να διαγραφεί ο αρ. 4504/2020 βεβαιωτικός κατάλογος, επειδή η υποχρέωση της εισφοράς σε χρήμα δεν βαρύνει την κα Νταϊλιάνη Αναστασία. Η εισφορά σε χρήμα θα συνταχθεί και θα επιβληθεί μετά την σύνταξη της σχετικής διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Η Δημοτική Επιτροπή θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά για τις παραπάνω διαγραφές και συμψηφισμούς με σκοπό η εισφορά σε χρήμα να επιβληθεί εκ νέου σύμφωνα με τα στοιχεία των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή των :

1. Υπ' αριθμ. 4496 & 4497/2020 βεβαιωτικών καταλόγων εισφοράς σε χρήμα για τις ιδιοκτησίες με κτηματολογικό αριθμό 010903 & 010904 που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ1838, περιοχή «Λειβαδάκι», επειδή αυτή θα επιβληθεί εκ νέου και σύμφωνα με τα στοιχεία της με αρ. 265812/11-6-2024 διορθωτικής πράξης εφαρμογής

2. Υπ' αριθμ 2000/0014 βεβαιωτικού καταλόγου για την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 500150, που βρίσκεται στα Ο.Τ Γ1585 & Γ1585α, στην περιοχή «Πυροβολικά» Λάρισας και αφορά το χρηματικό ποσό των 12.729,57€, το οποίο καταβλήθηκε σε δόσεις και το οποίο θα συμψηφιστεί με την νέα επιβληθείσα εισφορά, σύμφωνα με τα στοιχεία της αριθμ. 9067/12/5-6-2013 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

3. Υπ' αριθμ 4504/2020 βεβαιωτικού καταλόγου για την ιδιοκτησία της κ. Νταϊλιάνη Αναστασίας με κτηματολογικό αριθμό 010214, που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ1831, περιοχή «Λειβαδάκι», Λάρισας, καθώς η εισφορά σε χρήμα θα συνταχθεί και θα επιβληθεί μετά τη σύνταξη της σχετικής διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ