



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 600

ΘΕΜΑ: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής και ανάθεση του έργου «Κατεδαφίσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων μετά το σεισμό στο Δήμο Λαρισαίων».

Στη Λάρισα σήμερα 16-07-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 38055/11-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (597/2025 Α.Δ.Ε.), σχετικά με το θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής και ανάθεση του έργου «Κατεδαφίσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων μετά το σεισμό στο Δήμο Λαρισαίων» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. 298/2025 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Κατεδαφίσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων μετά το σεισμό στο Δήμο Λαρισαίων».
5. Τη με αριθμ. 384/2025 Α.Δ.Ε. με θέμα: Σύσταση Επιτροπής Διαπραγμάτευσης (γνωμοδοτικού οργάνου) για το έργο «Κατεδαφίσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων μετά το σεισμό στο Δήμο Λαρισαίων».
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 38930/16-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Υπαίθριων Χώρων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης του έργου «ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ», σύμφωνα με το οποίο εισηγούμαστε την ανάθεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΑΝΟΙΞΙΣ Ε.Τ.Ε. (Α.Φ.Μ.: 998788424, Α.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, Παπαναστασίου 86, Τ.Κ: 41222 ΛΑΡΙΣΑ, ΤΗΛ. 2410672804, e-mail: info@anoixis-ete.gr) με την υπ' αριθμ. πρωτ. 38162/11-07-2025 προσφορά, με ποσοστό έκπτωσης 3% (τρία τοις εκατό) επί των τιμών του τιμολογίου και προϋπολογισμού μελέτης και ποσό δημόσιας σύμβασης 97.502,95 € (78.631,41 € + 18.871,54 € Φ.Π.Α. 24%), με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, διότι δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση, βάσει των προβλεπομένων στην παρ.2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016.

7. Το από 15-07-2025 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για το έργο «Κατεδαφίσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων μετά το σεισμό στο Δήμο Λαρισαίων», το οποίο έχει ως εξής:

1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ

(ως γνωμοδοτικό όργανο του άρθρου 32Α του Ν. 4412/2016
 όπως αντικαταστάθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4782/2021)

Στο **Δημαρχείο Λάρισας**, συνεδρίασε δημόσια στις **15-07-2025** ημέρα Τρίτη και ώρα **11:00 π.μ.** η **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ** για το έργο «**ΚΑΤΕΛΑΦΙΣΕΙΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**», όπως συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. **384/14-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ6ΒΩΩΛΞ-60Λ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων (ως γνωμοδοτικό όργανο του άρθρου 32Α του Ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε σύμφωνα με άρθρο 2 του Ν. 4782/2021) αποτελούμενη από τους:

1. **Νέμα Κωνσταντίνο** Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, ως πρόεδρο
2. **Ξάνθου Αγλαΐα** Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων ως μέλος
3. **Ζεμπέκη Γεώργιο** Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, υπάλληλο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων ως μέλος

προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει τις προσφορές για το έργο «**ΚΑΤΕΛΑΦΙΣΕΙΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**» του Δήμου Λαρισαίων, **προϋπολογισμού 100.000,00 €** (80.645,16 € + 19.354,84 € Φ.Π.Α. 24%), οι οποίες κατατέθηκαν σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. **37504 / 09-07-2025** πρόσκληση του Δήμου Λαρισαίων, καθότι το έργο θα ανατεθεί με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, διότι δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση, βάσει των προβλεπομένων στην παρ.2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. **24299 / 12-05-2025** αιτιολογική Έκθεση του Δήμου Λαρισαίων.

Ο πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία της Επιτροπής, κήρυξε έναρξη της διαδικασίας. Ακολούθησε η επικοινωνία με το πρωτόκολλο του Δήμου Λαρισαίων και η παραλαβή των φακέλων των προσφορών των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων.

Οι προσφορές των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων που υποβλήθηκαν είναι οι παρακάτω:

1. **ΔΙΑΒΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ** με αριθμ. πρωτ. 38160 / 11-07-2025
2. **ΜΠΕΖΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** με αριθμ. πρωτ. 38161 / 11-07-2025
3. **ΑΝΟΙΕΙΣ Ε.Τ.Ε.** με αριθμ. πρωτ. 38162 / 11-07-2025

Ακολουθώντας, η Επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών και στην μονογραφή των περιεχομένων τους.

Οι προσφορές καταχωρήθηκαν, κατά τη σειρά μειοδοσίας ως παρακάτω:

1. **ΑΝΟΙΕΙΣ Ε.Τ.Ε.** με ποσοστό έκπτωσης 3% (τρία τοις εκατό) επί των τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού μελέτης
2. **ΜΠΕΖΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** με ποσοστό έκπτωσης 2% (δύο τοις εκατό) επί των τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού μελέτης
3. **ΔΙΑΒΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ** με ποσοστό έκπτωσης 1% (ένα τοις εκατό) επί των τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού μελέτης

Στη συνέχεια, η Επιτροπή έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με την **37504 / 09-07-2025** πρόσκληση του Δήμου Λαρισαίων, κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Μετά τον έλεγχο δικαιολογητικών η Επιτροπή Διαγωνισμού έκανε αποδεκτές όλες τις προσφορές.

Ο τελικός πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας (κατάλογος μειοδοσίας), είναι ο παρακάτω:

Σελίδα 3 από 3