



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 862

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη Δημοτική Κοινότητα Κουτσόχερου για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων και κατακύρωση αυτής.

Στη Λάρισα σήμερα 21-10-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 55200/17-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Πρακτικού Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη Δημοτική Κοινότητα Κουτσόχερου για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων και κατακύρωση αυτής και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Π.Δ. 270/81.
4. Τη με αριθ. πρωτ. 55098/16-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού & Ψηφιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

Σας αποστέλλουμε το από 09-10-2025 πρακτικό φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη Δημοτική Κοινότητα Κουτσόχερου για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, που διενεργήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, από το οποίο προκύπτει ότι το αποτέλεσμα της δημοπρασίας κατακυρώθηκε ως εξής:

Α/Α	Κοινότητα	Στρεμ.	Τοποθεσία	Πλειοδότης	Προσφορά/ Συνολικό ετήσιο μίσθωμα
1	Κουτσόχερου	4	Γκατζιρμάς - Ριζό	Σταυροθεόδωρος Στέφανος (ΑΦΜ 074071683) και Σταυροθεοδώρου Στυλιανή (ΑΦΜ 181360530)	35€/στρέμμα Ετησίως για 4 στρεμ= 140€/έτος

Παρακαλούμε λοιπόν για την έγκριση του συγκεκριμένου πρακτικού και την κατακύρωση του πλειοδότη προκειμένου να προχωρήσουμε στη υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

5. Το από 09-10-2025 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Κουτσόχερου του Δήμου Λαρισαίων για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 09/10/2025



ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΧΕΙΡΩΝ ΣΤΑΒΛΙΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Στη Λάρισα σήμερα, την 9^η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3^{ος} όροφος) σε συνεδρίαση η Επιτροπή του άρθρ. 1 του Π.Δ. 270/81, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την διεξαγωγή φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη θέση «Γκαντιρμάς-Ριζό», της Κοινότητας Κουτσόχερου

Η Επιτροπή αποτελείόμενη από τους:

α) ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟ Ανδρέα ως Πρόεδρο, (αναπληρωτής)

β) ΛΕΩΝΙΔΑΚΗ Δημήτριο,

γ) ΤΕΡΖΟΥΔΗ Χρήστο, ως μέλη, αφού έλαβε υπόψη όλα τα στοιχεία του φακέλου (ΑΔΣ, Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, κλπ.) για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας, κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν.

Με τη σειρά προσήλθαν οι κατωτέρω (βλέπε πίνακα δεύτερης σελίδας).

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη διακήρυξη δηλαδή (10:30 π.μ.) και αφού δεν προσήλθαν άλλοι πλειοδότες, κλείνει η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται το αποτέλεσμα στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη, ήτοι στον/την Σταυροδέωρος Στεβάνος ~~Σταυροδεοδώρου Στυλιανή~~ του Γρηγορίου/Στεβάνου, κατοίκους Κουτσόχερου ο οποίος/α προσέφερε/αν το ποσό των τριάντα πέντε ευρώ (35 €) και με εγγυητή του τον Σταυροδέωρο Γρηγόριο του Στεβάνου, κάτοικο Κουτσόχερου.

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής και τυχόν έλεγχο νομιμότητας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος



ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Ανδρέας

Τα μέλη

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ Δημήτριος



ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ Χρήστος



Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ/ΤΡΙΑ

1. 

Στέφανος Σταυροδεόδωρος

2. 

Κατρίνη
Εξουσιόδωρος

από την
Σταυροδεοδώρου Στυριανή

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ/ΤΡΙΑ



Γιόργιος Σταυροδεόδωρος

ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ: Κοινότητα Κουτσόχερου **ΤΙΜΗ ΕΚΙΝΗΣΗΣ:** 30 ευρώ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1	Σταυροδεόδωρος Στέφανος Σταυροδεοδώρου Στυριανή	35€	
2			
3			
4			
5			
6			
7			

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 09-10-2025 Πρακτικό Φανεράς Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Κουτσόχερου του Δήμου Λαρισαίων, για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας ως εξής:

A/A	Κοινότητα	Στρεμ.	Τοποθεσία	Πλειοδότης	Προσφορά/ Συνολικό ετήσιο μίσθωμα
1	Κουτσόχερου	4	Γκατζιρμάς - Ριζό	Σταυροθεόδωρος Στέφανος (ΑΦΜ 074071683) και Σταυροθεοδώρου Στυλιανή (ΑΦΜ 181360530)	35€/στρέμμα Ετησίως για 4 στρεμ= 140€/έτος

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA