



ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 864

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».

Στη Λάρισα σήμερα 21-10-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 55200/17-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. 427/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
5. Τη με αριθμ. 428/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Σύσταση Επιτροπής Διαπραγμάτευσης (γνωμοδοτικού οργάνου) για το έργο «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
6. Τη με αριθμ. 455/2023 Α.Ο.Ε με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής και ανάθεση του έργου «Επισκευές στο νηπιαγωγείο Φαλάνης».
7. Τη με αριθμ. 15/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
8. Τη με αριθμ. 136/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
9. Τη με αριθμ. 215/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
10. Τη με αριθμ. 682/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
11. Τη με αριθμ. 232/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Σύσταση επιτροπής για την παραλαβή του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης».
12. Τη με αριθμ. πρωτ. 54461/14-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Σας υποβάλουμε προς έγκριση το πρωτόκολλο παραλαβής του δημοτικού έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΑΛΑΝΗΣ»** που εκτελέστηκε με εργολαβία βάσει της υπ' αριθμ. 455/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Η παραλαβή έγινε από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, που ορίστηκε με την απόφαση 232/2025 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με τα άρθρα 171 και 172 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρ. 85 & 86 του ν.4782/2021, η παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Προϊστάμενη Αρχή, που εν προκειμένω είναι η Δημοτική Επιτροπή.

Το έργο ολοκληρώθηκε κανονικά και ουδεμία εκκρεμότητα υπάρχει όπως φαίνεται και στο πρωτόκολλο παραλαβής.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η έγκρισή του.

Προϋπολογισμός μελέτης : 120.879,64 €
Ποσό σύμβασης : 117.286,73 €
Ποσό συμπλ/κής σύμβασης: 15.684,41 €
Έκπτωση : 3,00%
Ημ/νία Περάτωσης έργου : 13/5/2024
Τελικό κόστος : 149.453,42 €
με αναθεώρηση

13. Το από 14-10-2025 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης», το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΑΛΑΝΗΣ**», με ανάδοχο την εταιρεία «**Α. ΣΤΡΟΥΜΠΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**».

Οι υπογράφωντες:

1. Τζούρα Αγγελική, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος ΔΕΥΑΛ, ως πρόεδρος,
2. Τριανταφυλλίδου Σταυρούλα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος,
3. Συντάκας Κώστας, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος,

αποτελώντας την Επιτροπή Παραλαβής του έργου, που έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 232/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, μεταβήκαμε, στον τόπο του έργου παρουσία των:

1. Μαρία Δεληπούλιου, Πολιτικού Μηχανικού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέποντα μηχανικού του έργου για τις Οικοδομικές εργασίες,
2. Αργύριο Τζιλάκα, Ηλεκτρολόγου Μηχανικού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέποντα μηχανικού του έργου για τις Η/Μ εργασίες,
3. Αθανάσιο Στρουμπούλη, Πολιτικού Μηχανικού, εκπροσώπου της **Α. ΣΤΡΟΥΜΠΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, αναδόχου του έργου,

και έχοντας υπόψη:

- i. την σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 15/9/2023 (αρ. πρωτ. 45971) με συμβατικό ποσό 117.286,73 € (με Φ.Π.Α.) εκ των οποίων 66.064,06 € για εργασίες, 11.891,53 € ΓΕ&ΕΟ, 11.693,34 € απρόβλεπτα, 900,00 € απολογιστικά, και η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίσθηκε σε 120 ημέρες (4 μήνες).
- ii. την συμπληρωματική σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 28/3/2024 (αρ. πρωτ. 15494) με συμβατικό ποσό 15.684,41 € (με Φ.Π.Α.) εκ των οποίων 11.050,78 € για εργασίες, 1.989,14 € ΓΕ&ΕΟ, και η συμβατική προθεσμία περαίωσης ορίσθηκε όπως η προθεσμία περαίωσης της αρχικής σύμβασης, μετά την έγκριση της παράτασης προθεσμίας, ήτοι έως την 13/5/2024.
- iii. την από 28/5/2024 υποβληθείσα τελική επιμέτρηση συνοδευόμενη από το Μητρώο του έργου, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα και είναι υπογεγραμμένη από τους επιβλέποντες Μηχανικούς, και θεωρημένη από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών, την οποία ελέγξαμε κατά το εφικτό.

- iv. τη με αριθμό 232/2025 Α.Δ.Σ. με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παραλαβής του συγκεκριμένου έργου και
- v. τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/21,

προβήκαμε στην

παραλαβή

των υπόψη εκτελεσθεισών εργασιών, όπως αυτές αναγράφονται ως ακολούθως:

Αρχική σύμβαση

Εργασίες προϋπολογισμού

1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1 Α.Τ. : 1

Μεταφορά υλικών με τα χέρια

Από 1ο ΠΠΑΕ : 64,58tonx10m

Από 2ο ΠΠΑΕ : 24,01tonx10m

Άθροισμα : 88,59tonx10m

Ολογράφως : ογδόντα οκτώ και πενήντα εννέα εκατοστά

Εγκεκριμένη : 88,59tonx10m

Ολογράφως : ογδόντα οκτώ και πενήντα εννέα εκατοστά

2 Α.Τ. : 2

Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας

Από 1ο ΠΠΑΕ : 555,36ton.km

Από 2ο ΠΠΑΕ : 894,72ton.km

Άθροισμα : 1.450,08ton.km

Ολογράφως : χίλια τετρακόσια πενήντα και οκτώ εκατοστά

Εγκεκριμένη : 1.450,08ton.km

Ολογράφως : χίλια τετρακόσια πενήντα και οκτώ εκατοστά

3 Α.Τ. : 5

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιονδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών

Από 2ο ΠΠΑΕ : 16,479m²

Άθροισμα : 16,479m²

Ολογράφως : δεκαέξι και τετρακόσια εβδομήντα εννέα χιλιοστά

Εγκεκριμένη : 16,479m²

Ολογράφως : δεκαέξι και τετρακόσια εβδομήντα εννέα χιλιοστά

4 Α.Τ. : 6

Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων

Από 1ο ΠΠΑΕ : 328,92m²

Άθροισμα : 328,92m²

Ολογράφως : τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά

Εγκεκριμένη : 328,92m²

Ολογράφως : τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά

5 Α.Τ. : 7

Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης

Από 1ο ΠΠΑΕ : 2,50m³

Άθροισμα : 2,50m³

Ολογράφως : δύο και πέντε δέκατα

Εγκεκριμένη : 2,50m³

Ολογράφως : δύο και πέντε δέκατα

6 Α.Τ. : 8

Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου

Από	1ο ΠΠΑΕ :	179,62m2
	Άθροισμα :	179,62m2
	Ολογράφως :	εκατόν εβδομήντα εννέα και εξήντα δύο εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	179,62m2
	Ολογράφως :	εκατόν εβδομήντα εννέα και εξήντα δύο εκατοστά

7 Α.Τ. : 10

Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20

Από	2ο ΠΠΑΕ :	7,00m3
	Άθροισμα :	7,00m3
	Ολογράφως :	επτά
	Εγκεκριμένη :	7,00m3
	Ολογράφως :	επτά

8 Α.Τ. : 12

Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C

Από	2ο ΠΠΑΕ :	234,74kg
	Άθροισμα :	234,74kg
	Ολογράφως :	διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	234,74kg
	Ολογράφως :	διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά

9 Α.Τ. : 15

Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή

Από	1ο ΠΠΑΕ :	2,32m3
	Άθροισμα :	2,32m3
	Ολογράφως :	δύο και τριάντα δύο εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	2,32m3
	Ολογράφως :	δύο και τριάντα δύο εκατοστά

10 Α.Τ. : 16

Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή

Από	1ο ΠΠΑΕ :	2,15m3
	Άθροισμα :	2,15m3
	Ολογράφως :	δύο και δεκαπέντε εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	2,15m3
	Ολογράφως :	δύο και δεκαπέντε εκατοστά

11 Α.Τ. : 17

Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	328,92m2
	Άθροισμα :	328,92m2
	Ολογράφως :	τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	328,92m2
	Ολογράφως :	τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά

12 Α.Τ. : 19

Πέργκολες και παρεμφερείς κατασκευές από ξυλεία από ξυλεία δρυός

Από	1ο ΠΠΑΕ :	0,40m3
	Άθροισμα :	0,40m3
	Ολογράφως :	τέσσερα δέκατα
	Εγκεκριμένη :	0,40m3
	Ολογράφως :	τέσσερα δέκατα

13 Α.Τ. : 20

Ράφια ή χωρίσματα πάχους 18 mm από MDF

Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,74m ²
	Άθροισμα :	1,74m²
	Ολογράφως :	ένα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	1,74m²
	Ολογράφως :	ένα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά

14 Α.Τ. : 21

Συρτάρια για κουζινοντούλαπα επιφάνειας έως 0,20 m²

Από	2ο ΠΠΑΕ :	4,00TEM
	Άθροισμα :	4,00TEM
	Ολογράφως :	τέσσερα
	Εγκεκριμένη :	4,00TEM
	Ολογράφως :	τέσσερα

15 Α.Τ. : 23

Πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL

Από	2ο ΠΠΑΕ :	2,20m ²
	Άθροισμα :	2,20m²
	Ολογράφως :	δύο και δύο δέκατα
	Εγκεκριμένη :	2,20m²
	Ολογράφως :	δύο και δύο δέκατα



16 Α.Τ. : 24

Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα

Από	2ο ΠΠΑΕ :	2,60m ²
	Άθροισμα :	2,60m²
	Ολογράφως :	δύο και έξι δέκατα
	Εγκεκριμένη :	2,60m²
	Ολογράφως :	δύο και έξι δέκατα



17 Α.Τ. : 25

Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μή τυποποιημένα

Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,97m ²
	Άθροισμα :	1,97m²
	Ολογράφως :	ένα και ενενήντα επτά εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	1,97m²
	Ολογράφως :	ένα και ενενήντα επτά εκατοστά



18 Α.Τ. : 26

Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής

Από	1ο ΠΠΑΕ :	269,43kg
	Άθροισμα :	269,43kg
	Ολογράφως :	διακόσια εξήντα εννέα και σαράντα τρία εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	269,43kg
	Ολογράφως :	διακόσια εξήντα εννέα και σαράντα τρία εκατοστά

19 Α.Τ. : 29

Επικεραμωση με κεραμίδια ολλανδικού τύπου

Από	1ο ΠΠΑΕ :	328,92m ²
	Άθροισμα :	328,92m²
	Ολογράφως :	τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	328,92m²
	Ολογράφως :	τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά

20 Α.Τ. : 31

Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου, πλευράς άνω των 30 cm

- Από 2ο ΠΠΑΕ : 60,00m²
Άθροισμα : 60,00m²
Ολογράφως : εξήντα
Εγκεκριμένη : 60,00m²
Ολογράφως : εξήντα
- 21 **A.T. : 34**
Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου
Από 2ο ΠΠΑΕ : 22,86m²
Άθροισμα : 22,86m²
Ολογράφως : είκοσι δύο και ογδόντα έξι εκατοστά
Εγκεκριμένη : 22,86m²
Ολογράφως : είκοσι δύο και ογδόντα έξι εκατοστά
- 22 **A.T. : 35**
Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών, με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου
Από 1ο ΠΠΑΕ : 10,00m²
Άθροισμα : 10,00m²
Ολογράφως : δέκα
Εγκεκριμένη : 10,00m²
Ολογράφως : δέκα
- 23 **A.T. : 36**
Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως
Από 1ο ΠΠΑΕ : 383,610m²
Από 2ο ΠΠΑΕ : 48,253m²
Άθροισμα : 431,863m²
Ολογράφως : τετρακόσια τριάντα ένα και οκτακόσια εξήντα τρία χιλιοστά
Εγκεκριμένη : 431,863m²
Ολογράφως : τετρακόσια τριάντα ένα και οκτακόσια εξήντα τρία χιλιοστά
- 24 **A.T. : 37**
Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.
Από 1ο ΠΠΑΕ : 338,61m²
Άθροισμα : 338,61m²
Ολογράφως : τριακόσια τριάντα οκτώ και εξήντα ένα εκατοστά
Εγκεκριμένη : 338,61m²
Ολογράφως : τριακόσια τριάντα οκτώ και εξήντα ένα εκατοστά
- 25 **A.T. : 39**
Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm
Από 1ο ΠΠΑΕ : 179,62m²
Άθροισμα : 179,62m²
Ολογράφως : εκατόν εβδομήντα εννέα και εξήντα δύο εκατοστά
Εγκεκριμένη : 179,62m²
Ολογράφως : εκατόν εβδομήντα εννέα και εξήντα δύο εκατοστά
- 26 **A.T. : 40**
Υδρορροές
Από 1ο ΠΠΑΕ : 27,20μ
Άθροισμα : 27,20μ
Ολογράφως : είκοσι επτά και δύο δέκατα
Εγκεκριμένη : 27,20μ
Ολογράφως : είκοσι επτά και δύο δέκατα
- 27 **A.T. : 41**

Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη

Από	1ο ΠΠΑΕ :	328,92m ²
	Άθροισμα :	328,92m²
	Ολογράφως :	τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	328,92m²
	Ολογράφως :	τριακόσια είκοσι οκτώ και ενενήντα δύο εκατοστά

28 Α.Τ. : 43

Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	250,36m ²
	Άθροισμα :	250,36m²
	Ολογράφως :	διακόσια πενήντα και τριάντα έξι εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	250,36m²
	Ολογράφως :	διακόσια πενήντα και τριάντα έξι εκατοστά

29 Α.Τ. : 44

Συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)

Από	1ο ΠΠΑΕ :	10,61m ²
	Άθροισμα :	10,61m²
	Ολογράφως :	δέκα και εξήντα ένα εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	10,61m²
	Ολογράφως :	δέκα και εξήντα ένα εκατοστά

2 Η/Μ - ΔΙΚΤΥΑ

1 Α.Τ. : 46

Αποξήλωση υφιστάμενου φωτιστικού σώματος οιοδήποτε τύπου

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
Από	2ο ΠΠΑΕ :	31,00TEM
	Άθροισμα :	32,00TEM
	Ολογράφως :	τριάντα δύο
	Εγκεκριμένη :	32,00TEM
	Ολογράφως :	τριάντα δύο

2 Α.Τ. : 50

Αποξήλωση ανιχνευτών (θερμοδιαφορικών, καπνού, ιονισμού κλπ.), φαροσειρήνας, πατητού κομβίου συναγερμού, πίνακα πυρανίχνευσης

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
Από	2ο ΠΠΑΕ :	10,00TEM
	Άθροισμα :	11,00TEM
	Ολογράφως :	έντεκα
	Εγκεκριμένη :	11,00TEM
	Ολογράφως :	έντεκα

3 A.T. : 52

Φωτιστικό σώμα επίτοιχο ή οροφής τύπου "χελώνας" με ενσωματωμένα led ισχύος 12 έως 18 W, στεγανό IP54

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
	Άθροισμα :	2,00TEM
	Ολογράφως :	δύο
	Εγκεκριμένη :	2,00TEM
	Ολογράφως :	δύο

4 A.T. : 54

Φωτιστικό σώμα οροφής ή ψευδοροφής, τύπου panel Led, εξωτερ. διαστάσεων 600x600 mm περίπου με κάλυμμα απο οπάλ. λευκό ακρυλικό υλικό

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
Από	2ο ΠΠΑΕ :	51,00TEM
	Άθροισμα :	52,00TEM
	Ολογράφως :	πενήντα δύο
	Εγκεκριμένη :	52,00TEM
	Ολογράφως :	πενήντα δύο

5 A.T. : 56

Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός σπιράλ 16mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	2,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	143,00m
	Άθροισμα :	145,00m
	Ολογράφως :	εκατόν σαράντα πέντε
	Εγκεκριμένη :	145,00m
	Ολογράφως :	εκατόν σαράντα πέντε



6 A.T. : 61

Κυτίο διακλαδώσεως καλωδίων, πλαστικό στεγανό IP55, εξωτερικής τοποθέτησης, διαστάσεων 82x82x43 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
Από	2ο ΠΠΑΕ :	1,00TEM
	Άθροισμα :	2,00TEM
	Ολογράφως :	δύο
	Εγκεκριμένη :	2,00TEM
	Ολογράφως :	δύο



7 A.T. : 63

Καλώδιο NYM Καλώδιο NYM τριπολικό Διατομής 3 X 1,5mm²

Από	1ο ΠΠΑΕ :	35,000m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	398,697m
	Άθροισμα :	433,697m
	Ολογράφως :	τετρακόσια τριάντα τρία και εξακόσια ενενήντα επτά χιλιοστά
	Εγκεκριμένη :	433,697m
	Ολογράφως :	τετρακόσια τριάντα τρία και εξακόσια ενενήντα επτά χιλιοστά



8 A.T. : 64

Καλώδιο NYM Καλώδιο NEM τριπολικό Διατομής 3 X 2,5mm²

Από	1ο ΠΠΑΕ :	5,00m
Από	2ο ΠΠΑΕ :	477,00m
	Άθροισμα :	482,00m
	Ολογράφως :	τετρακόσια ογδόντα δύο
	Εγκεκριμένη :	482,00m
	Ολογράφως :	τετρακόσια ογδόντα δύο

9 A.T. : 65

Διακόπτης στεγανός, απλός μονοπολικός, χωνευτός, με πλήκτρο εντάσεως 10 A, τάσεως 250 V

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00ΤΕΜ
Από	2ο ΠΠΑΕ :	8,00ΤΕΜ
	Άθροισμα :	9,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	εννέα
	Εγκεκριμένη :	9,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	εννέα

10 Α.Τ. : 67

Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός, SCHUKO, εντάσεως 16 A

Από	1ο ΠΠΑΕ :	2,00ΤΕΜ
Από	2ο ΠΠΑΕ :	23,00ΤΕΜ
	Άθροισμα :	25,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	είκοσι πέντε
	Εγκεκριμένη :	25,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	είκοσι πέντε

11 Α.Τ. : 69

Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 10 A

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00ΤΕΜ
Από	2ο ΠΠΑΕ :	8,00ΤΕΜ
	Άθροισμα :	9,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	εννέα
	Εγκεκριμένη :	9,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	εννέα



12 Α.Τ. : 71

Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 20 A

Από	1ο ΠΠΑΕ :	1,00ΤΕΜ
Από	2ο ΠΠΑΕ :	17,00ΤΕΜ
	Άθροισμα :	18,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	δεκαοκτώ
	Εγκεκριμένη :	18,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	δεκαοκτώ



13 Α.Τ. : 79

Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 1/2 ins

Από	1ο ΠΠΑΕ :	2,00ΤΕΜ
Από	2ο ΠΠΑΕ :	32,00ΤΕΜ
	Άθροισμα :	34,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	τριάντα τέσσερα
	Εγκεκριμένη :	34,00ΤΕΜ
	Ολογράφως :	τριάντα τέσσερα



14 Α.Τ. : 82

Υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα, ανοικτή ημικυκλική, διαμέτρου Φ 160 mm

Από	1ο ΠΠΑΕ :	10,00μμ
Από	2ο ΠΠΑΕ :	72,54μμ
	Άθροισμα :	82,54μμ
	Ολογράφως :	ογδόντα δύο και πενήντα τέσσερα εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	82,54μμ
	Ολογράφως :	ογδόντα δύο και πενήντα τέσσερα εκατοστά

15 Α.Τ. : 86

Νεροχύτης χαλύβδινος ανοξείδωτος διαστάσεων 50x100 cm, μιάς βαθέως σκάφης με στραγγιστήρα, διαστάσεων γούρνας περίπου 50x40x22 cm, με αναμικτήρα και σιφόνι και με το σύνολο των λοιπών εξαρτημάτων του, πλήρης

Από	2ο ΠΠΑΕ :	2,00ΤΕΜ
	Άθροισμα :	2,00ΤΕΜ

Ολογράφως : δύο

Εγκεκριμένη : 2,00TEM

Ολογράφως : δύο

16 A.T. : 92

Αποξήλωση θερμαντικού σώματος χαλύβδινου, εγχώριου ή τύπου panel, οιοδήποτε τύπου και μεγέθους

Από 1ο ΠΠΑΕ : 10,00TEM

Από 2ο ΠΠΑΕ : 7,00TEM

Αθροισμα : 17,00TEM

Ολογράφως : δεκαεπτά

Εγκεκριμένη : 17,00TEM

Ολογράφως : δεκαεπτά

17 A.T. : 93

Θερμαντικά σώματα τύπου Panel, με πιστοποιητικό απόδοσης κατά DIN EN 442-2, χαλύβδινα, βαμμένα με πολυεστερική βαφή

Από 1ο ΠΠΑΕ : 9.000,00Kcal/h

Από 2ο ΠΠΑΕ : 51.204,74Kcal/h

Αθροισμα : 60.204,74Kcal/h

Ολογράφως : εξήντα χιλιάδες διακόσια τέσσερα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά

Εγκεκριμένη : 60.204,74Kcal/h

Ολογράφως : εξήντα χιλιάδες διακόσια τέσσερα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά

18 A.T. : 94

Χαλκοσωλήν εξωτερικής διαμέτρου 15mm

Από 1ο ΠΠΑΕ : 11,90m

Αθροισμα : 11,90m

Ολογράφως : έντεκα και εννέα δέκατα

Εγκεκριμένη : 11,90m

Ολογράφως : έντεκα και εννέα δέκατα

19 A.T. : N.T 1

Εργασίες ελέγχου - ταυτοποίησης υφιστάμενων ηλεκτρ. γραμμών (ισχυρών και ασθενών ρευμάτων) και αποξήλωσης καλωδιώσεων διανομής εσωτερικής ηλεκτρ. εγκατάστασης πτέρυγας κτιριακής μονάδας, πλήρης και σε οιοδήποτε ύψος

Από 2ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM

Αθροισμα : 1,00TEM

Ολογράφως : ένα

Εγκεκριμένη : 1,00TEM

Ολογράφως : ένα

20 A.T. : N.T 2

Καλώδιο δεδομένων SF/UTP 4 ζευγών CAT 5

Από 2ο ΠΠΑΕ : 267,00m

Αθροισμα : 267,00m

Ολογράφως : διακόσια εξήντα επτά

Εγκεκριμένη : 267,00m

Ολογράφως : διακόσια εξήντα επτά

21 A.T. : N.T 3

Πρίζα δικτύου RJ 45

Από 2ο ΠΠΑΕ : 14,00TEM

Αθροισμα : 14,00TEM

Ολογράφως : δεκατέσσερα

Εγκεκριμένη : 14,00TEM

Ολογράφως : δεκατέσσερα

22 A.T. : N.T 4

Ηλεκτρικός πίνακας από θερμοπλαστικό υλικό 54 στοιχείων

Από 2ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM

Αθροισμα : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα
Εγκεκριμένη : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα

23 Α.Τ. : Ν.Τ 5

Πλαστικό κανάλι διανομής 105x50 mm, ισχυρών-ασθενών ρευμάτων, επίτοιχο, τύπου LEGRAND DLP

Από 2ο ΠΠΑΕ : 41,20m
Αθροισμα : 41,20m
Ολογράφως : σαράντα ένα και δύο δέκατα
Εγκεκριμένη : 41,20m
Ολογράφως : σαράντα ένα και δύο δέκατα

24 Α.Τ. : Ν.Τ 6

Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου, πλάτους 200 mm

Από 2ο ΠΠΑΕ : 82,70MM
Αθροισμα : 82,70MM
Ολογράφως : ογδόντα δύο και επτά δέκατα
Εγκεκριμένη : 82,70MM
Ολογράφως : ογδόντα δύο και επτά δέκατα

25 Α.Τ. : Ν.Τ 7

Κιτ εισόδου πόρτας - Θυροτηλέφωνο

Από 2ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM
Αθροισμα : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα
Εγκεκριμένη : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα

26 Α.Τ. : Ν.Τ 8

Κιτ πυρανίχνευσης πλήρες

Από 2ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM
Αθροισμα : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα
Εγκεκριμένη : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα

27 Α.Τ. : Ν.Τ 9

Κιτ κεραίας T.V

Από 2ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM
Αθροισμα : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα
Εγκεκριμένη : 1,00TEM
Ολογράφως : ένα

28 Α.Τ. : Ν.Τ 10

Αυτόνομη ενδεικτική πινακίδα εξόδου κινδύνου

Από 2ο ΠΠΑΕ : 5,00TEM
Αθροισμα : 5,00TEM
Ολογράφως : πέντε
Εγκεκριμένη : 5,00TEM
Ολογράφως : πέντε

1η Συμπληρωματική Σύμβαση

Εργασίες προϋπολογισμού

1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1 Α.Τ. : 5

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών

Από	3ο ΠΠΑΕ :	90,221m ²
	Άθροισμα :	90,221m²
	Ολογράφως :	ενενήντα και διακόσια είκοσι ένα χιλιοστά
	Εγκεκριμένη :	90,221m²
	Ολογράφως :	ενενήντα και διακόσια είκοσι ένα χιλιοστά

2 Α.Τ. : 7

Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης

Από	3ο ΠΠΑΕ :	15,12m ³
	Άθροισμα :	15,12m³
	Ολογράφως :	δεκαπέντε και δώδεκα εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	15,12m³
	Ολογράφως :	δεκαπέντε και δώδεκα εκατοστά

3 Α.Τ. : 10

Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20

Από	3ο ΠΠΑΕ :	3,67m ³
	Άθροισμα :	3,67m³
	Ολογράφως :	τρία και εξήντα επτά εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	3,67m³
	Ολογράφως :	τρία και εξήντα επτά εκατοστά



4 Α.Τ. : 15

Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή

Από	3ο ΠΠΑΕ :	7,23m ³
	Άθροισμα :	7,23m³
	Ολογράφως :	επτά και είκοσι τρία εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	7,23m³
	Ολογράφως :	επτά και είκοσι τρία εκατοστά



5 Α.Τ. : 19

Πέργκολες και παρεμφερείς κατασκευές από ξυλεία από ξυλεία δρυός

Από	3ο ΠΠΑΕ :	0,18m ³
	Άθροισμα :	0,18m³
	Ολογράφως :	δεκαοκτώ εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	0,18m³
	Ολογράφως :	δεκαοκτώ εκατοστά

6 Α.Τ. : 31

Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου, πλευράς άνω των 30 cm

Από	3ο ΠΠΑΕ :	46,70m ²
	Άθροισμα :	46,70m²
	Ολογράφως :	σαράντα έξι και επτά δέκατα
	Εγκεκριμένη :	46,70m²
	Ολογράφως :	σαράντα έξι και επτά δέκατα



7 Α.Τ. : 35

Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών, με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου

Από	3ο ΠΠΑΕ :	249,91m ²
	Άθροισμα :	249,91m²
	Ολογράφως :	διακόσια σαράντα εννέα και ενενήντα ένα εκατοστά
	Εγκεκριμένη :	249,91m²
	Ολογράφως :	διακόσια σαράντα εννέα και ενενήντα ένα εκατοστά

8 Α.Τ. : N.T 11

Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού

Από

3ο ΠΠΑΕ : 10,67m3

Άθροισμα : 10,67m3

Ολογράφως : δέκα και εξήντα επτά εκατοστά

Εγκεκριμένη : 10,67m3

Ολογράφως : δέκα και εξήντα επτά εκατοστά

9 Α.Τ. : Ν.Τ 12

Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους

Από

3ο ΠΠΑΕ : 84,13kg

Άθροισμα : 84,13kg

Ολογράφως : ογδόντα τέσσερα και δεκατρία εκατοστά

Εγκεκριμένη : 84,13kg

Ολογράφως : ογδόντα τέσσερα και δεκατρία εκατοστά

2 Η/Μ - ΔΙΚΤΥΑ

1 Α.Τ. : Ν.Τ 13

Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS απλός τριπολικός εντάσεως 63 Α

Από

3ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM

Άθροισμα : 1,00TEM

Ολογράφως : ένα

Εγκεκριμένη : 1,00TEM

Ολογράφως : ένα

2 Α.Τ. : Ν.Τ 14

Ενδεικτική λυχνία τάσεως μέχρι 500 V πλήρης με ασφάλεια πορσελάνης 25/2 Α πλήρους

Από

3ο ΠΠΑΕ : 1,00TEM

Άθροισμα : 1,00TEM

Ολογράφως : ένα

Εγκεκριμένη : 1,00TEM

Ολογράφως : Ένα

**2 Α.Τ. : Ν.Τ 15
Ν.Τ 14**

Ασφάλεια συντηκτική {63} Α τύπου EZ-SIEMENS πλήρης απο πορσελάνη με την βάση

Από

3ο ΠΠΑΕ : 3,00 TEM

Άθροισμα : 3,00 TEM

Ολογράφως : τρία

Εγκεκριμένη : 3,00 TEM

Ολογράφως : τρία

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

Σχετικά με το έργο αναφέρονται τα παρακάτω:

- Ο προϋπολογισμός μελέτης έργου είναι 120.879,64€ (97.483,58 + 23.396,06 ΦΠΑ 24%).
- Με την υπ' αριθμ. 455/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, το έργο ανατέθηκε στην "Α. ΣΤΡΟΥΜΠΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε." με προσφορά 117.286,73€ (94.586,07 + 22.700,66 ΦΠΑ), ήτοι με μέση έκπτωση 3% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης. Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες των απροβλέπτων και ΦΠΑ.
- Στις 15/9/2023 υπογράφηκε η σύμβαση και εγκαταστάθηκε ο ανάδοχος στο έργο.
- Με την υπ' αριθμ. 15/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 1^η παράταση της προθεσμίας του έργου, έως τις 13/3/2024.
- Με την υπ' αριθμ. 136/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & η υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης.
- Στις 28/3/2024 υπογράφηκε η συμπληρωματική σύμβαση.
- Με την υπ' αριθμ. 215/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 2^η παράταση της προθεσμίας του έργου, έως τις 13/5/2024.
- Με την υπ' αριθμ. 682/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (περί αναθεωρήσεων) .
- Η περαίωση εργασιών ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα πριν τις 13/5/2024 και η Βεβαίωση Περαιώσεως εκδόθηκε στις 21/5/2024.
- Σύμφωνα με τον τελευταίο, 4^ο Λογαριασμό, η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται στο ποσό των 149.453,42 € με Φ.Π.Α. και αναλύεται ως εξής:
 - 1. Αξία εργασιών 120.526,95 € (με ΓΕ&ΟΕ χωρίς ΦΠΑ) και ποσό αναθεώρησης 17.781,11 € (χωρίς Φ.Π.Α.).
 - ✓ Η δαπάνη της αναθεώρησης υπολογίστηκε για τα τρίμηνα Δ'2023, Α'2024 και Β'2024 με χρήση προσωρινών συντελεστών αναθεώρησης του Α' τριμήνου 2022.
 - ✓ Το έργο χρηματοδοτήθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών.
- Δεν έχει υποβληθεί Τακτοποιητικός Α.Π.Ε.
- Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι έχει καταρτιστεί Φ.Α.Υ. και είναι ενημερωμένος σύμφωνα με την παρ. 7 άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96.
- Η Επιτροπή αφού έκανε κατά το εφικτό τον έλεγχο των επιμετρήσεων βρήκε να ανταποκρίνονται προς τις εκτελεσθείσες εργασίες και τις παραλαμβάνει όπως στην τελική επιμέτρηση και αναγράφονται στον προηγούμενο πίνακα. Η επιτροπή δεν επέφερε τροποποιήσεις στις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης.

Ποιοτική Παραλαβή:

Η Επιτροπή παραλαβής, αφού έκανε, κατά το δυνατό, επί τόπου τον ποιοτικό έλεγχο των εργασιών, διαπίστωσε ότι όλες οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με την μελέτη και τις συμβατικές υποχρεώσεις και παραλαμβάνει ποιοτικά όπως έχει.

Η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, παραλαμβάνει το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΑΛΑΝΗΣ» του Δήμου Λαρισαίων.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν σε πέντε (5) αντίτυπα. Ένα από αυτά παραδόθηκε στον Ανάδοχο.

ΛΑΡΙΣΑ 14/10/2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Τζούρα Αγγελική

Τριανταφυλλίδου Σταυρούλα

Συντάκας Κώστας

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Δεληπούλιου Μαρία

Τζιλάκας Αργύριος

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Α. ΣΤΡΟΥΜΠΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 14-10-2025 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης», όπως λεπτομερώς αναφέρεται παραπάνω.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**