



ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 930

ΘΕΜΑ: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στη Δημοτική Κοινότητα Ραχούλας για δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων.

Στη Λάρισα σήμερα 31-10-2024 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 55335/25-10-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτρης, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στη Δημοτική Κοινότητα Ραχούλας για δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 55033/24-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής::

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 84 του Ν.3852/2010.
2. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
3. Την αριθμ. 02/2024, απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ραχούλας.
4. Το αριθμ. πρωτ. 9524/14-10-2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, για τη χρήση γης.
5. Το αριθμ. πρωτ. 17603/199811/1-10-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας.
6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Οκτωβρίου 2024 του Πολιτικού Μηχανικού Παπακρίβου Χρήστου.

Εισηγούμαστε να γνωμοδοτήσετε θετικά:

σχετικά με τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 4 στρεμμάτων στη θέση «Ρεβένια» της Δημοτικής Κοινότητας Ραχούλας, για την δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος του υπ' αριθμ. 124 (Διανομή 1929) δημοτικής έκτασης.

Το ακίνητο με αρ. 124 διανομής Ραχούλας έτους 1929, βρίσκεται εκτός οικισμού. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός περιοχής Natura 2000 και η απόσταση του είναι άνω των δύο (2) χιλιομέτρων από το όριο της Κοινότητας Ραχούλας .

Σε ζώνη 500 μέτρων που εκτείνεται περιμετρικά των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων, απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης(παρ.3, άρθρο 7, Π.Δ./25-04-1985, ΦΕΚ 181Δ/3-5-1985).

Περαιτέρω, σύμφωνα με τα πιο πάνω δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις για τη εκτός οικισμού περιοχή.

Σε κάθε περίπτωση, ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα χρήσης της έκτασης για όποιο σκοπό απαιτηθεί, βάσει πάντα του δημόσιου συμφέροντος.

4. Τη διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ. Διαμάντου Κωνσταντίνου και Δεληγιάννη Δημητρίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 4 στρεμμάτων στη θέση «Ρεβένια» της Δημοτικής Κοινότητας Ραχούλας, για τη δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της υπ' αριθμ. 124 (Διανομή 1929) δημοτικής έκτασης.

Το ακίνητο με αρ. 124 διανομής Ραχούλας έτους 1929, βρίσκεται εκτός οικισμού. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός περιοχής Natura 2000 και η απόσταση του είναι άνω των δύο (2) χιλιομέτρων από το όριο της Κοινότητας Ραχούλας.

Σε ζώνη 500 μέτρων που εκτείνεται περιμετρικά των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων, απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης(παρ.3, άρθρο 7, Π.Δ./25-04-1985, ΦΕΚ 181Δ/3-5-1985).

Περαιτέρω, σύμφωνα με τα πιο πάνω δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις για τη εκτός οικισμού περιοχή.

Σε κάθε περίπτωση, ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα χρήσης της έκτασης για όποιο σκοπό απαιτηθεί, βάσει πάντα του δημόσιου συμφέροντος.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

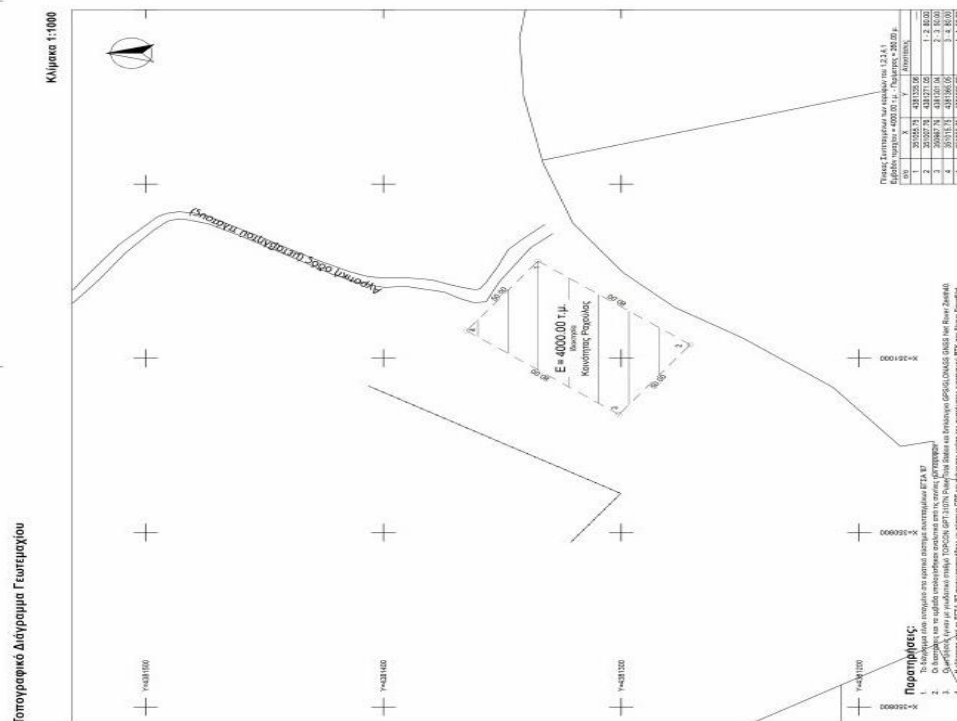
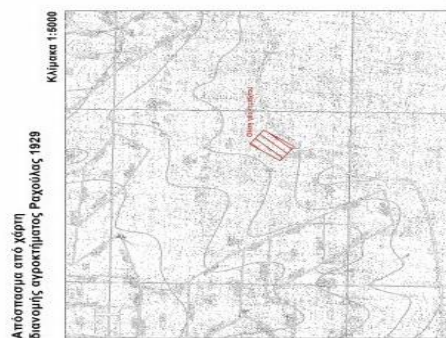
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

[illegible]

Δίλωση Ίδιοκτητή (N.4030/2014)

Οι επείγ. πιστοποιήσεις:

- α) το ότι το μηχανήμα $\Sigma_{1 \leq i \leq n} x_i = 1$ με μέγεθος $n \leq 10$, που δόθηκε από Τ.Κ. Σερβίας Δ.Ε.
- β) καλύτερα, το ότι υπάρχει πρόταση ενδείξιματος σχετικά με

και επίσης ότι οι αριθμοί του Σ έχουν μέγεθος $n \leq 10$.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ

[illegible][illegible][illegible]

Τεχνική Εταιρεία
Κόρινθου 84 | 2^{ος} όροφος | Αθήνα

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΥΣ. ΠΑΠΑΚΡΙΒΟΣ
Πανεπιστ. Μεταλλ. Α.Π.Θ.
Εργαστήριο Δομολογίας Υλικών (Δ.Δ.Ε.)
Εκπαιδευτικός Επιμελητής
τηλ. 01-3430051 | papakrivos@gmail.com

 **Geomechanics**
Civil & Geological Engineering

Εργαδότης:

Έργο: ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

**ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝ. ΡΑΧΟΥΛΑΣ,
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΙΩΝ, Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**

Έτος κτηματικής περιόδου: Παράβολο,
έξοδος Περίπτωσης, όπως επιβάλλει ο κανονισμός.
Τύπος και 124 Νομολογία: Παράβολο.

Όμοιο Σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αριθμός
Σχεδίου:
Τ1

Κλίμακα: 1:1000	Ετήσιος μετεωρολογικός 2024
Στοιχεία Μελέτης	Εταιρεία Υποστήριξης

[illegible]

CHRISTOS
PAPAKRIVOS
THY. 4718 78833; 4718 410746
A.O.M. 001011566 / ZÖV APFIZAL
Papagos Regional Committee
PAPAKRIVOS
Date: 2024.03.23 10:58:37 +EET

CHRISTOS
PAPAKRIVOS