



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1055

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».

Στη Λάρισα σήμερα 27-11-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 60441/22-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτρης, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Νταής Παναγιώτης και 8) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τζατζάκης Φώτιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. 787/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
5. Τη με αριθμ. 788/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Σύσταση Επιτροπής Διαπραγμάτευσης γνωμοδοτικού οργάνου) για το έργο «Επισκευή Στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
6. Τη με αριθμ. 836/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής και ανάθεση του έργου «Επισκευή Στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
7. Τη με αριθμ. 34/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου: «Επισκευή Στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
8. Τη με αριθμ. 35/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου: «Επισκευή Στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
9. Τη με αριθμ. 140/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
10. Τη με αριθμ. 163/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 2ου ΑΠΕ (Τακτοποιητικού), 1ης συμπληρωματικής σύμβασης και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Επισκευή Στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
11. Τη με αριθμ. 17/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 3ου Α.Π.Ε. (για αναθεωρήσεις) του έργου «Επισκευή Στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων».
12. Τη με αριθμ. 855/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Παραλαβής του έργου με τίτλο «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων» του Δήμου Λαρισαίων.
13. Τη με αριθμ. πρωτ. 57980/11-11-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Σας υποβάλουμε προς έγκριση το πρωτόκολλο παραλαβής του δημοτικού έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ 10ου & 39ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ»** που εκτελέσθηκε με εργολαβία βάσει της υπ' αριθμ. **836/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Η παραλαβή έγινε από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, που ορίστηκε με την απόφαση 855/2024 της Δημοτικής Επιτροπής.

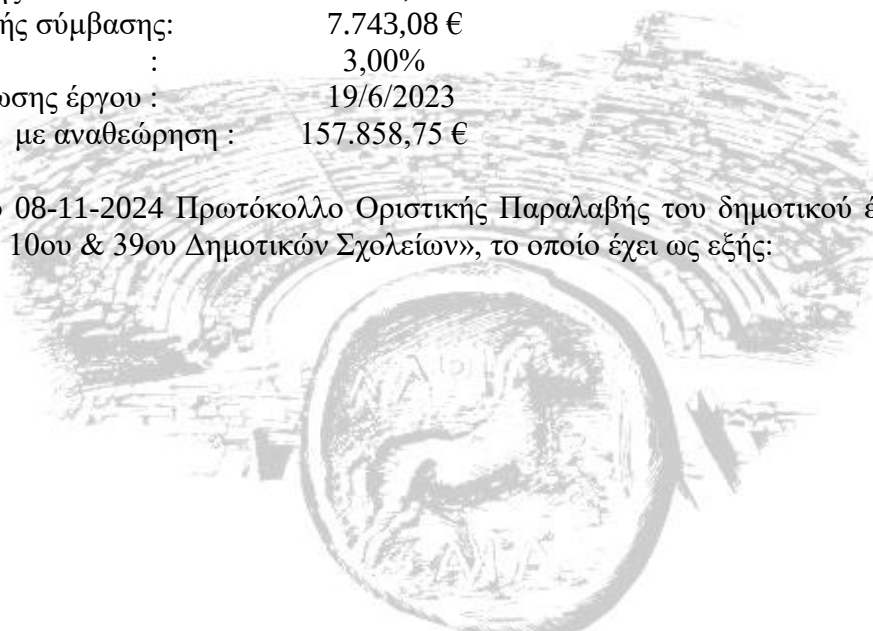
Σύμφωνα με τα άρθρα 171 και 172 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρ. 85 & 86 του ν.4782/2021, η παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Προϊστάμενη Αρχή, που εν προκειμένω είναι η Δημοτική Επιτροπή.

Το έργο ολοκληρώθηκε κανονικά και ουδεμία εκκρεμότητα υπάρχει όπως φαίνεται και στο πρωτόκολλο παραλαβής.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η έγκρισή του.

Προϋπολογισμός μελέτης :	131.000,00 €
Ποσό σύμβασης :	127.070,00 €
Ποσό συμπλ/κής σύμβασης:	7.743,08 €
Έκπτωση :	3,00%
Ημ/νία Περάτωσης έργου :	19/6/2023
Τελικό κόστος με αναθεώρηση :	157.858,75 €

14. Το από 08-11-2024 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του δημοτικού έργου «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων», το οποίο έχει ως εξής:



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜ. ΚΤΙΡΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ 10ου & 39ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΪΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Οι υπογράφωντες οι οποίοι ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 855/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων ως επιτροπή για την οριστική παραλαβή του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ 10ου & 39ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**»:

1. Γεωργαντζά Χριστίνα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος ΔΕΥΑΛ, ως πρόεδρος
 2. Ιωαννίδου Αικατερίνη, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος
 3. Δάλλας Βασίλειος, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος
- μεταβήκαμε στον τόπο του έργου παρουσία των:

- Μαρία Δεληπούλιου, Πολιτικού Μηχανικού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέποντα μηχανικού του έργου
- Λιαπτόπουλου Βαίου, αναδόχου του έργου

και προβήκαμε στην οριστική παραλαβή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/21, και βάσει της τελικής επιμέτρησης των εργασιών που συντάχθηκε από τον ανάδοχο και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών στις 22/6/2023.

Οι εργασίες αυτές έχουν όπως παρακάτω:

Αρχική σύμβαση

Εργασίες προϋπολογισμού

1. Α.Τ.: 1

Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης

Από 1ο ΠΠΑΕ : 16,67 m3

Άθροισμα : 16,67 m3

Ολογράφως : δέκα έξι και εξήντα επτά εκατοστά

Για παραλαβή : 16,67 m3

2. Α.Τ.: 2

Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων

Από	1ο ΠΠΑΕ	1.023,03 m ²	
	Άθροισμα :	1.023,03 m ²	Για παραλαβή: 1.023,03 m ²
	Ολογράφως : χίλια είκοσι τρία και τρία εκατοστά		

3. Α.Τ.: 3

Μεταφορά υλικών με τα χέρια

Από 1ο ΠΠΑΕ :	266,88 ton* 10 m
---------------	------------------

Άθροισμα :	266,88 ton* 10 m	Για παραλαβή : 266,88 ton* 10 m
Ολογράφως : διακόσια εξήντα έξι και ογδόντα οκτώ εκατοστά		

4. Α.Τ.: 4

Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση

Από	1ο ΠΠΑΕ :	66,72 m ³	
	Άθροισμα :	66,72 m ³	Για παραλαβή :66,72 m ³
	Ολογράφως : εξήντα έξι και εβδομήντα δύο εκατοστά		

5. Α.Τ.: 5

Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας

Από 1ο ΠΠΑΕ	3.469,44 ton.km	
Άθροισμα	3.469,44 ton.km	Για παραλαβή :3.469,44 ton.km
	Ολογράφως : τρεις χιλιάδες τετρακόσια εξήντα εννέα και σαράντα τέσσερα εκατοστά	

6. Α.Τ.: 6

Υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα Ανοικτή ορθογωνική

Από	1ο ΠΠΑΕ	701,48 kg	
	Άθροισμα :	701,48 kg	Για παραλαβή :701,48 kg
	Ολογράφως : επτακόσια ένα και σαράντα οκτώ εκατοστά		

7. Α.Τ.: 7

Υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα Σωληνωτή κυκλική

Από	1ο ΠΠΑΕ	188,4 kg	
Από	2ο ΠΠΑΕ :	293,6 kg	
	Άθροισμα :	482,0 kg	Για παραλαβή :482,0 kg
	Ολογράφως : τετρακόσια ογδόντα δύο		

8. Α.Τ.: 8

Συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)

Από	1ο ΠΠΑΕ	9 m ²	
	Άθροισμα :	9 m ²	Για παραλαβή :9 m ²
	Ολογράφως : εννέα		

9. Α.Τ.: 9

Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή

Από	1ο ΠΠΑΕ :		
	Άθροισμα :	16,67 m ³	Για παραλαβή: 16,67 m ³
		16,67 m ³	
	Ολογράφως : δέκα έξι και εξήντα επτά εκατοστά		

10. Α.Τ.: 10

Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm

Από	1ο ΠΠΑΕ	953,03 m ²	
	Άθροισμα :	953,03 m ²	Για παραλαβή :953,03 m ²
	Ολογράφως : εννιακόσια πενήντα τρία και τρία εκατοστά		

11. Α.Τ.: 11

Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη

Από 1ο ΠΠΑΕ 1.023,03 m²

Άθροισμα : 1.023,03 m²

Για παραλαβή : 1.023,03 m²

Ολογράφως : χίλια είκοσι τρία και τρία εκατοστά

12. Α.Τ.: 12

Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου

Από 1ο ΠΠΑΕ 1.023,03 m²

Άθροισμα : 1.023,03 m²

Για παραλαβή : 1.023,03 m²

Ολογράφως : χίλια είκοσι τρία και τρία εκατοστά

13. Α.Τ.: 13

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως

Από 1ο ΠΠΑΕ 256,94 m²

Άθροισμα : 256,94 m²

Για παραλαβή : 256,94 m²

Ολογράφως : διακόσια πενήντα έξι και ενενήντα τέσσερα εκατοστά

1η Συμπληρωματική Σύμβαση

Εργασίες προϋπολογισμού

1. Νέο γκρούπ

1. Α.Τ.: NT 1-1

Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες

Από 2ο ΠΠΑΕ 20 m²

Άθροισμα : 20 m²

Για παραλαβή : 20 m²

Ολογράφως : είκοσι

2. Α.Τ.: NT 2-1

Επισκευή ψευδοροφής κάθε τύπου

Από 2ο ΠΠΑΕ 730 m²

Άθροισμα : 730 m²

Για παραλαβή : 730 m²

Ολογράφως : επτακόσια τριάντα

Απολογιστικές εργασίες

3. ΑΕΚΚ

1. Α.Τ.: ΑΕΚΚ

Από 2ο ΠΠΑΕ 250,33

Άθροισμα : 250,33

Για παραλαβή : 250,33

Ολογράφως : διακόσια πενήντα και τριάντα τρία εκατοστά

Σχετικά με το έργο αναφέρονται τα παρακάτω:

- Ο προϋπολογισμός μελέτης έργου είναι 131.000,00€ (105.645,16 + 25.354,84 ΦΠΑ).
- Με την υπ' αριθμ. 836/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, το έργο ανατέθηκε στη ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΪΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. με προσφορά 127.070,00€ (102.475,81 + 24.594,19 ΦΠΑ), ήτοι με μέση έκπτωση 3% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης. Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες των απροβλέπτων και ΦΠΑ.
- Στις 15/12/2022 υπογράφηκε η σύμβαση και εγκαταστάθηκε ο ανάδοχος στο έργο.
- Στις 6/6/2023 υπογράφηκε η συμπληρωματική σύμβαση.
- Με την υπ' αριθμ. 34/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 1η παράταση της προθεσμίας του έργου έως τις 30/3/2023.
- Με την υπ' αριθμ. 140/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 2η παράταση της προθεσμίας του έργου έως τις 15/5/2023.

- Με την υπ' αριθμ. 198/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 3η παράταση της προθεσμίας του έργου έως τις 15/6/2023.
- Με την υπ' αριθμ. 35/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.
- Με την υπ' αριθμ. 163/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.
- Με την υπ' αριθμ. 17/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (περί αναθεωρήσεων)
- Η περαίωση εργασιών ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα πριν τις 15/6/2023 και η Βεβαίωση Περαίωσης εκδόθηκε στις 19/6/2023.

Ποιοτική Παραλαβή: Η Επιτροπή παραλαβής, αφού έκανε, κατά το δυνατό, επί τόπου τον ποιοτικό έλεγχο των εργασιών, διαπίστωσε ότι όλες οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με την μελέτη και τις συμβατικές υποχρεώσεις και παραλαμβάνει ποιοτικά όπως έχει.

Η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, παραλαμβάνει το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ 10ου & 39ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» του Δήμου Λαρισαίων.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρωτόκολλο και υπογράφεται ως ακολούθως.

ΛΑΡΙΣΑ 8/11/2024

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Γεωργαντζά Χριστίνα

Ιωαννίδου Αικατερίνη

Δάλλας Βασίλειος

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

Δεληπούλιου Μαρία

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΪΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 08-11-2024 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του δημοτικού έργου «Επισκευή στεγών 10ου & 39ου Δημοτικών Σχολείων», όπως λεπτομερώς αναφέρεται παραπάνω.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

